



Apartament przy promenadzie w Międzyzdrojach, 50,87 m², blisko plaży

313,000 € (1,325,000 PLN)

Rok budowy 2019 2 Pokoje ~51 m²

Opis

Apartament przy nadmorskiej promenadzie

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 50,87 m²** położone tuż przy nadmorskiej promenadzie, w bezpośrednim sąsiedztwie plaży. To prestiżowa lokalizacja, która łączy wakacyjny klimat z dużym potencjałem inwestycyjnym. Bliskość morza, deptaka, kawiarni i atrakcji turystycznych sprawia, że jest to doskonała propozycja zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem.

Najważniejsze atuty

- **Świetna lokalizacja** przy promenadzie i plaży
- **Nowoczesny apartamentowiec** z 2019 roku

- **Wykończenie pod klucz** w standardzie idealnym
- **Winda** w budynku
- **Garaż**
- **Recepcja, ochrona, monitoring i alarm**
- **Pełne ogrodzenie** terenu

Informacje o nieruchomości

- **Rodzaj:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 50,87 m²
- **Układ:** 1 łazienka, aneks kuchenny
- **Powierzchnia pokoju:** 50 m²
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2019
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 11
- **Standard:** idealny
- **Podłogi:** panele
- **Media:** gaz podłączony

Standard i wykończenie

Apartament został urządzony z dbałością o każdy detal. Jasne, nowoczesne wnętrza tworzy przyjemną i elegancką przestrzeń do codziennego życia. Wysokiej jakości materiały oraz starannie dobrane rozwiązania sprawiają, że mieszkanie jest funkcjonalne, komfortowe i gotowe do wprowadzenia.

Dla kogo?

To propozycja dla osób szukających: - komfortowego apartamentu blisko morza, - eleganckiego miejsca na wypoczynek, - nieruchomości z potencjałem inwestycyjnym, - wyjątkowej lokalizacji w prestiżowym otoczeniu.

Szczegóły

Mieszkanie w apartamentowcu, 50,87 m², 2019 r.

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni całkowitej **50,87 m²**, położone w nowoczesnym **apartamentowcu** z **2019 roku**. Lokal znajduje się w budynku liczącym **11 pięter** i jest w **idealnym standardzie**.

Układ i wyposażenie

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Łazienka:** 1
- **Powierzchnia pokoi:** 50 m²
- **Podłogi:** panele

Atuty nieruchomości

- **winda**

- **garaż**
- **gaz podłączony**
- **alarm**
- **ochrona**
- **monitoring**
- **recepcja**
- **pełne ogrodzenie**

Informacje dodatkowe

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Forma własności działki:** własność
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2019
- **Standard:** idealny
- **Materiał ścian:** wielka płyta

Cechy nieruchomości

Winda Gaz Ochrona Recepcja Ogrodzenie Garaż

Misdroy

Międzyzdroje leżą na wyspie Wolin na zachodnim wybrzeżu Polski. Miejscowość graniczy z Wolińskim Parkiem Narodowym, znanym z klifowego wybrzeża i lasów sosnowych.

Plaża i promenada

Międzyzdroje mają szeroką piaszczystą plażę z leżakami i barami plażowymi. Przy promenadzie nadmorskiej znajdują się hotele, domy zdrojowe i restauracje. W centrum stoi słynne moło w Międzyzdrojach, na którego końcu znajduje się teatr koncertowy.

Zabytki

Jedną z głównych atrakcji jest „Aleja Gwiazd”, ścieżka z odciskami dłoni polskich celebrytów. Nieco poza miastem rozciągają się ruchome wydmy Wolińskiego Parku Narodowego z charakterystyczną latarnią morską. Klimat jest tu umiarkowanie morski ze zdrowym morskim powietrzem.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435616

Dream Estate Team