



Szczecin, Pogodno: 3-pokojowe mieszkanie 79,2 m² w zielonej okolicy

163,000 € (690,000 PLN)

Rok budowy 1960 3 Pokoje ~79 m²

Opis

Przestronne mieszkanie 3-pokojowe | 79,2 m² | Pogodno

Na sprzedaż atrakcyjne **3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 79,2 m²**, położone w jednej z najbardziej zielonych i spokojnych części miasta — na **Pogodnie**. To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortu, ciszy oraz bliskości terenów rekreacyjnych, nie rezygnując z wygody życia w mieście.

Najważniejsze atuty

- **79,2 m²** dobrze zaprojektowanej przestrzeni
- **3 pokoje**
- **oddzielna kuchnia**

- **kamienica** z 1960 roku
- budynek w **dobrym stanie**
- mieszkanie w **dobrym standardzie**
- **cegła** jako materiał ścian
- **piwnica** do dyspozycji
- budynek **4-kondygnacyjny**

Lokalizacja

Pogodno to ceniona dzielnica z dużą ilością zieleni, parków i miejsc do spacerów oraz aktywnego wypoczynku. Spokojne otoczenie sprawia, że jest to doskonałe miejsce do życia dla osób ceniących prywatność i przyjazną atmosferę.

Dodatkowe informacje

Mieszkanie jest **gotowe do zamieszkania** lub do aranżacji według własnych potrzeb. To świetna baza do stworzenia wygodnej, funkcjonalnej przestrzeni w wyjątkowej lokalizacji.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Pogodno

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **79,20 m²**, położone w prestiżowej dzielnicy **Pogodno**.

Najważniejsze informacje:

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** kamienica
- **Rok budowy:** 1960
- **Standard:** dobry
- **Stan budynku:** dobry

- **Materiał ścian:** cegła
- **Kuchnia:** oddzielna
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 4
- **Piwnica:** tak

Mieszkanie znajduje się w kamienicy z lat 60., w dobrze utrzymanym budynku i oferuje wygodny układ z oddzielną kuchnią. Idealna propozycja dla osób szukających nieruchomości w jednej z bardziej cenionych lokalizacji.

Cena wcześniej: 730 000 PLN

Cechy nieruchomości

Piwnica

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435643

Dream Estate Team