



Dwupoziomowe 3-pokojowe mieszkanie w Szczecinie-Dąbie, blisko plaży

208,000 € (879,000 PLN)

Rok budowy 2011 3 Pokoje ~79 m²

Opis

Dwupoziomowe mieszkanie w świetnej lokalizacji – Dąbie

Na sprzedaż komfortowe, **3-pokojowe mieszkanie dwupoziomowe** położone w atrakcyjnej lokalizacji, blisko plaży, ścieżki rowerowej oraz szkoły. Lokal znajduje się w budynku z **2011 roku** i wyróżnia się **wysokim standardem wykończenia**.

Najważniejsze informacje

- Powierzchnia: 79,21 m²
- Powierzchnia po podłodze: ponad 100 m²
- Liczba pokoi: 3
- Liczba łazienek: 1

- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 2011
- **Standard mieszkania:** idealny
- **Standard budynku:** idealny
- **Materiał:** cegła
- **Kuchnia:** z oknem
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** tak
- **Garaż:** tak

Układ mieszkania

Pierwszy poziom oferuje wygodną, funkcjonalną przestrzeń dzienną, idealną do codziennego życia i odpoczynku.

Drugi poziom to otwarta przestrzeń, którą można zaaranżować według własnych potrzeb. Istnieje możliwość wydzielenia **dodatkowych dwóch pokoi**, każdy o powierzchni około **12,5 m²**.

Atuty nieruchomości

- doskonała lokalizacja blisko morza i terenów rekreacyjnych
- spokojne, zamknięte osiedle z bramą na pilota
- ogólnodostępne miejsca parkingowe
- możliwość zakupu garażu pod budynkiem

To propozycja dla osób poszukujących przestronnego, gotowego do zamieszkania mieszkania w bardzo dobrym standardzie, z dużym potencjałem aranżacyjnym.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Dąbie

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **79,21 m²**, położone w spokojnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy **Dąbie**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2011
- **Stan:** idealny
- **Stan budynku:** idealny

- **Materiał ścian:** cegła
- **Powierzchnia całkowita:** 79,21 m²
- **Liczba łazienek:** 1
- **Kuchnia:** z oknem
- **Liczba kondygnacji w budynku:** 2
- **Piwnica:** tak
- **Gaz:** tak
- **Garaż:** tak

Mieszkanie znajduje się w zadbanym budynku o wysokim standardzie, idealnym dla osób ceniących komfort i funkcjonalność.

Cechy nieruchomości

Piwnica Gaz Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#435994

Dream Estate Team