



Przestronne 84 m² mieszkanie z antresolą i tarasem w Bezzreczu

184,000 € (779,000 PLN)

Rok budowy 2007 3 Pokoje ~84 m²

Opis

Mieszkanie na sprzedaż – Bezzrecze, ul. Górna

Powierzchnia: 84 m²

Budynek: blok z 2007 roku, 2 kondygnacje

Standard: wykończone, cegła

Układ mieszkania

- **2 wygodne sypialnie** położone w spokojniejszej części mieszkania
- **Przestronny salon** z dużymi oknami, łączący strefę wypoczynku i reprezentacyjną

- **Otwarta kuchnia z jadalnią** – komfortowa przestrzeń do codziennego życia i spotkań
- **Antresola** – idealna jako pracownia, pokój hobby lub miejsce do relaksu z książką
- **1 łazienka** po kompleksowym remoncie

Standard wykończenia

Mieszkanie zostało urządzone z dbałością o wygodę i funkcjonalność. W łazience zastosowano elegancką ceramikę i nowoczesną armaturę. Drewniane schody prowadzące na antresolę dodają wnętrzu charakteru, a na podłogach położono trwałe panele oraz gres, które zapewniają łatwość utrzymania czystości i codzienny komfort.

Komfort i media

- ogrzewanie: **gazowe**
- ciepła woda: **piecyk gazowy 2-obiegowy**
- podłączony gaz: **tak**
- domofon: **tak**
- okna: **plastikowe**

Przestrzeń dodatkowa

- **Taras od strony wschodniej** – idealny na poranną kawę
- **Balkon od strony zachodniej** – świetne miejsce na wieczorny odpoczynek

Lokalizacja

Mieszkanie znajduje się w spokojnej, zielonej części Bezzrecza, w otoczeniu zadbanych terenów rekreacyjnych i niewielkiego parku. To miejsce sprzyja spacerom i aktywnemu wypoczynkowi, a jednocześnie zapewnia wygodny dostęp do: - sklepów i punktów usługowych - komunikacji miejskiej - szkoły podstawowej - boiska sportowego

W pobliżu znajduje się także basen, a dodatkowo w okolicy realizowana jest budowa kolejnego obiektu, co zwiększy atrakcyjność tej lokalizacji.

Informacje finansowe

- **Czynsz administracyjny: ok. PLN 500 (€115)**

To przyjemna propozycja dla osób, które szukają funkcjonalnego mieszkania w zielonej i spokojnej okolicy, z bardzo dobrym dostępem do codziennej infrastruktury.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

- Powierzchnia: 84,00 m²
- Budynek: blok
- Rok budowy: 2007
- Standard: wykończony
- Materiał ścian: cegła
- Kuchnia: z oknem
- Łazienka: 1
- Liczba pięter w budynku: 2

- Ciepła woda: gazowy 2-obiegowy
- Ogrzewanie: C.O. gazowe
- Gaz: tak
- Domoфон: tak
- Okna: plastikowe

Lokalizacja i udogodnienia - Basen: w pobliżu

- Sklep: w pobliżu
- Szkoła podstawowa: w pobliżu
- Komunikacja miejska: w pobliżu

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436095

Dream Estate Team