



64,9 m² po remoncie na os. Bukowe w Szczecinie, gotowe do wprowadzenia

158,000 € (670,000 PLN)

Rok budowy 1996 3 Pokoje ~65 m²

Opis

Mieszkanie 64,90 m² – os. Bukowe, Szczecin Prawobrzeże

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą **mieszkania o powierzchni 64,90 m²**, położonego na cenionym **os. Bukowe** przy ul. Pomarańczowej w Szczecinie. To propozycja dla osób, które szukają wygodnego lokum w spokojnej, dobrze skomunikowanej części miasta.

Mieszkanie znajduje się w **solidnym, 5-piętrowym budynku z 1996 roku**, wykonanym z cegły. Taka konstrukcja zapewnia trwałość oraz komfort użytkowania.

Najważniejsze atuty:

- **bardzo dobry standard**

- **mieszkanie po odświeżeniu**
- wymienione okna
- remont łazienki i toalety
- odnowione podłogi i drzwi
- lokal gotowy do wprowadzenia
- **spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu z Księgą Wieczystą**
- dostęp do budynku zabezpieczony **domofonem**

Układ mieszkania:

- jasna część dzienna z **aneksem kuchennym**
- **1 łazienka**
- **osobne WC**

Parametry techniczne:

- powierzchnia: **64,90 m²**
- wysokość pomieszczeń: **258 cm**
- budynek: **blok**
- rok budowy: **1996**
- liczba pięter w budynku: **5**
- materiał: **cegła**
- podłogi: **panele, terakota**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**

Mieszkanie jest **dostępne od 30.09.2025**.

To świetna oferta dla osób ceniących funkcjonalny układ, dobry standard i wygodną lokalizację. Serdecznie zapraszamy na prezentację.

Szczegóły

Mieszkanie na os. Bukowe

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **64,90 m²**, położone na **os. Bukowe**. Lokal

znajduje się w **bloku z 1996 roku**, wykonanym z **cegły**. Budynek ma **5 kondygnacji**.

Najważniejsze informacje: -

Powierzchnia: 64,90 m² - **Standard:**

bardzo dobry - **Dostępność:** od

30.09.2025 - **Kuchnia:** aneks kuchenny -

Liczba łazienek: 1 - **Liczba WC:** 1 -

Wysokość kondygnacji: 258 cm -

Rodzaj podłogi: panele, terakota -

Domofon: tak

Media i ogrzewanie: - **Ciepła woda:** sieć

miejska - **Ogrzewanie:** C.O. z sieci

miejskiej

Cechy nieruchomości

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436140

Dream Estate Team