



Szczecin Warszewo: 2-pokojowe mieszkanie z widokiem na panoramę miasta

150,000 € (635,000 PLN)

Rok budowy 2009 2 Pokoje ~50 m²

Opis

Wyjątkowe mieszkanie z widokiem na panoramę miasta – Warszewo

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie w nowoczesnym apartamentowcu z 2009 roku, położonym na warszawskim? nie, w szczecińskim Warszewie. Lokal znajduje się na 6. piętrze, dzięki czemu oferuje piękny widok na panoramę miasta oraz poczucie prywatności i spokoju.

Budynek wyróżnia się wysokim standardem części wspólnych. Do dyspozycji mieszkańców są dwie nowoczesne windy, recepcja, monitoring oraz całodobowa ochrona. To miejsce łączy wygodę codziennego życia z poczuciem bezpieczeństwa.

W najbliższej okolicy znajdują się liczne sklepy, drogerie, restauracje, większe punkty handlowe, targowisko oraz Stara Cegielnia. W pobliżu dostępne są także przedszkole, szkoła podstawowa, komunikacja miejska, apteka, bank, lokal gastronomiczny i plac zabaw. Do centrum Szczecina można dojechać w około 10 minut.

Powierzchnia: 49,86 m²

Na układ mieszkania składają się: - przestronny salon z wyjściem na balkon i widokiem na panoramę miasta, - sypialnia o powierzchni ok. 10 m², - aneks kuchenny ok. 8 m², - elegancko wykończona łazienka z toaletą, ok. 4 m², - korytarz z dużą szafą w zabudowie.

Standard i wyposażenie

Mieszkanie jest zadbane i gotowe do wprowadzenia, bez konieczności ponoszenia dodatkowych nakładów. W pokojach położono panele, a w łazience znajduje się glazura oraz kabina natryskowa, umywalka i WC. Aneks kuchenny został wyposażony w zabudowę meblową oraz sprzęt AGD, w tym lodówkę, piekarnik i zmywarkę. W sypialni znajduje się szafa typu Komandor.

Dodatkowe atuty: - ogrzewanie miejskie, - ciepła woda z sieci miejskiej, - plastikowe okna, - wysokość pomieszczeń: 270 cm, - domofon, - pełna własność.

To idealna propozycja dla osób, które szukają wygodnego mieszkania w świetnej lokalizacji, z pięknym widokiem, nowoczesnym standardem i dostępem do pełnej infrastruktury. Mieszkanie gotowe do wydania.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Warszewo

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **49,86 m²**, położone na warszewskim osiedlu w nowoczesnym **apartamentowcu z 2009 roku**. Lokal znajduje się w budynku o wysokim

standardzie i bardzo dobrym stanie technicznym.

Układ i standard: - **1 łazienka** - **aneks kuchenny** - wysokość kondygnacji: **270 cm** - okna: **plastikowe** - podłogi: **panele**

Mieszkanie jest wyposażone w: - **lodówkę**
- **piekarnik** - **zmywarkę**

Media i ogrzewanie: - ciepła woda z **sieci miejskiej** - ogrzewanie z **sieci miejskiej**

Budynek i udogodnienia: - **winda** -
ochrona - **monitoring** - **domofon** -
recepcja

Lokalizacja: W pobliżu znajdują się: -
przedszkole - **szkoła podstawowa** -
komunikacja miejska - **apteka** - **lokal**
gastronomiczny - **bank** - **plac zabaw**

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Recepcja Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436163

Dream Estate Team