



Elegancki apartament w Hanza Tower z basenem w Szczecinie

186,000 € (788,250 PLN)

Rok budowy 2022 2 Pokoje ~53 m²

Opis

Eleganckie mieszkanie w prestiżowym kompleksie Hanza Tower-Dana

Wyjątkowe, komfortowe mieszkanie położone na 2. piętrze nowoczesnego apartamentowca Hanza Tower-Dana w centrum Szczecina. Inwestycja została oddana do użytku w 2022 roku i oferuje wysoki standard życia oraz bogatą infrastrukturę dla mieszkańców.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 52,55 m²
- **Stan:** idealny
- **Piętro:** 2 z 4

- **Wysokość pomieszczeń:** 3,00 m
- **Dostępność:** od 01.03.2025

Układ i komfort

Mieszkanie zostało starannie zaprojektowane z dbałością o każdy detal. Wyróżnia się funkcjonalnym podziałem na strefy: - osobna część sypialna z łazienką, - przestronna strefa wypoczynkowa z TV, - kuchnia w otwartej formie, - wygodny przedpokój z garderobą.

Wnętrze jest jasne, komfortowe i idealne do codziennego życia. Z okien rozpościera się przyjemny widok na zieleń, co zapewnia spokój i poczucie prywatności.

Wyposażenie i udogodnienia

Mieszkanie oraz budynek oferują wysoki poziom wygody: - winda, - recepcja, - ochrona i monitoring, - alarm, - domofon, - dostęp do strefy rekreacyjnej z basenem, SPA oraz saunami, - restauracja, - pralnia samoobsługowa, - klub dla dzieci.

W mieszkaniu znajdują się m.in.: - lodówka, - piekarnik, - zmywarka.

Budynek i lokalizacja

Nowoczesny apartamentowiec o solidnej konstrukcji z cegły, położony w dzielnicy **Centrum**, w świetnie skomunikowanej części miasta. W pobliżu dostępna jest komunikacja miejska, a okolica łączy miejski komfort z atrakcyjnym otoczeniem.

Dodatkowe informacje

- **Rodzaj kuchni:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 1
- **Rodzaj podłogi:** panele
- **Garaż / miejsce postojowe:** możliwość zakupu miejsca postojowego za **PLN 434 000 (EUR 100 000)**

To doskonała propozycja dla osób poszukujących nowoczesnego apartamentu w prestiżowej lokalizacji, z dostępem do wyjątkowych udogodnień i wysokim standardem codziennego życia.

Szczegóły

Nowoczesne mieszkanie w apartamentowcu – Centrum

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **52,55 m²**, położone w prestiżowym apartamentowcu z **2022 roku** w dzielnicy **Centrum**. Lokal znajduje się w budynku o wysokim standardzie, wykonanym z **cegły**, i jest dostępny od **01.03.2025**.

Dodatkowe atuty

- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **sieć miejska**
- podłogi: **panele**
- komunikacja miejska w pobliżu

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia:** 52,55 m²
- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2022
- **Stan:** idealny
- **Liczba pięter w budynku:** 4
- **Wysokość kondygnacji:** 3,00 m
- **Rodzaj kuchni:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 1

Udogodnienia

- winda
- garaż
- lodówka
- piekarnik
- zmywarka
- alarm
- ochrona
- monitoring
- domofon
- recepcja

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Recepcja Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436185

Dream Estate Team