



Nowoczesny dom szeregowy w Bezzreczu z ogrodem, tarasem i garażem

253,000 € (1,070,000 PLN)

Rok budowy 2024 5 Pokoje ~122 m²

Opis

Nowoczesny dom szeregowy w spokojnej części Bezzrecza

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą funkcjonalnego domu szeregowego położonego w zacisznej części Bezzrecza. To propozycja dla osób, które cenią kameralne otoczenie, komfort codziennego życia oraz wygodny dostęp do miejskiej infrastruktury. Do centrum Szczecina można stąd dotrzeć w około 15 minut.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia użytkowa:** 122 m²
- **Powierzchnia działki:** 192 m²
- **Rok budowy:** 2024

- **Standard:** deweloperski
- **Stan budynku:** deweloperski
- **Dostępność:** od 01.09.2025

Komfortowa i przemyślana przestrzeń

Dom został zaprojektowany z myślą o rodzinie i codziennej wygodzie. Jasne wnętrza sprzyjają poczuciu przestrzeni i przytulności, a funkcjonalny układ pozwala wygodnie korzystać zarówno ze wspólnych, jak i bardziej prywatnych stref.

W skład nieruchomości wchodzi: - salon z aneksem kuchennym, - 1 łazienka, - 1 WC, - garderoba, - taras, - ogródek, - garaż na 1 samochód.

Wysoki standard i nowoczesne rozwiązania

Budynek wykonany jest z pustaka, a dach pokryto dachówką ceramiczną. Zastosowano plastikowe okna, które wspierają komfort użytkowania i energooszczędność.

Nieruchomość jest wyposażona w: - klimatyzację, - alarm, - internet, - telewizję kablową, - instalację elektryczną, - miejską wodę i kanalizację, - ogrzewanie z sieci miejskiej, - ciepłą wodę z sieci miejskiej.

Lokalizacja

Bezrzecze to miejsce, które łączy spokój kameralnej zabudowy z wygodą życia blisko miasta. W pobliżu znajduje się komunikacja miejska, co ułatwia codzienne dojazdy i zapewnia dobre połączenie z pozostałymi częściami Szczecina.

Dlaczego warto?

- spokojna i lubiana okolica,
- szybki dojazd do centrum,
- własny ogród i taras do wypoczynku,
- garaż i praktyczny układ pomieszczeń,
- nowy dom w standardzie deweloperskim, gotowy do urządzenia według własnych potrzeb.

To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego domu w przyjaznym otoczeniu, z przestrzenią sprzyjającą wygodnemu życiu każdego dnia.

Szczegóły

Nowoczesny dom szeregowy, 122 m², ogródek i garaż

Na sprzedaż **dom w zabudowie szeregowej** z 2024 roku, w stanie deweloperskim, o powierzchni całkowitej i użytkowej **122 m²**. Nieruchomość położona jest na **działce 192 m²** o regularnym, prostokątnym kształcie.

Najważniejsze atuty: - garaż z 1 miejscem postojowym - **ogródek** - **taras** - **garderoba** - **1 łazienka** i **1 WC** - **kuchnia w aneksie**

Parametry nieruchomości: - rodzaj: dom
- typ: szeregowiec - rok budowy: 2024 -

Cechy nieruchomości

Klimatyzacja Garaż Ogród Garderoba Taras

standard: deweloperski - stan budynku:
deweloperski - materiał: pustak - okna:
plastikowe - dach: dachówka ceramiczna

Media i instalacje: - ogrzewanie miejskie
- ciepła woda z sieci miejskiej - kanalizacja
miejska - woda miejska - prąd - telefon -
internet - telewizja kablowa - klimatyzacja -
alarm

Dodatkowo: - komunikacja miejska w
pobliżu

Nieruchomość będzie dostępna od
01.09.2025.

Oberende

Bezrzecze to wieś na zachód od Szczecina, blisko granicy miasta. Jest to rozwijająca się miejscowość z nową zabudową, popularna wśród mieszkańców Szczecina szukających domu z dala od centrum. Oferuje spokojne otoczenie i łatwy dostęp do terenów rekreacyjnych.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436191

Dream Estate Team