



Mieszkanie 63,8 m² na os. Słonecznym w Szczecinie, do lekkiego remontu

149,000 € (630,000 PLN)

Rok budowy 1983 4 Pokoje ~64 m²

Opis

Mieszkanie na os. Słonecznym

Na sprzedaż przytulne mieszkanie położone na osiedlu Słonecznym, idealne dla singla, pary lub rodziny. To propozycja dla osób, które szukają funkcjonalnego układu, dobrej lokalizacji i wygodnego dostępu do miejskiej infrastruktury.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 63,80 m²
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 1983

- **Stan:** do drobnego remontu
- **Konstrukcja:** wielka płyta
- **Piętro:** w budynku 4-kondygnacyjnym
- **Piwnica:** tak

Układ i wyposażenie

Mieszkanie ma funkcjonalny układ z: - oddzielną kuchnią, - łazienką, - osobnym WC.

Dodatkowo w mieszkaniu znajdują się: - plastikowe okna, - drewniane deski na podłodze, - lodówka, - domofon, - podłączenie do gazu.

Ogrzewanie i media

- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** centralne ogrzewanie z sieci miejskiej

Lokalizacja i otoczenie

Osiedle Słoneczne to miejsce z bardzo dobrą infrastrukturą na co dzień. W pobliżu znajdują się: - sklep, - przedszkole, - szkoła podstawowa, - komunikacja miejska, - apteka, - lokal gastronomiczny, - szpital, - bank, - plac zabaw, - las.

Dodatkowym atutem jest łatwy dojazd do centrum miasta oraz spokojne, zielone otoczenie.

Atuty nieruchomości

- dobra lokalizacja,
- praktyczny układ pomieszczeń,
- piwnica w cenie,
- bliskość pełnej infrastruktury,
- potencjał do aranżacji według własnych potrzeb.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia prezentacji.

Szczegóły

Mieszkanie na os. Słonecznym

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **63,80 m²**, położone w **bloku z 1983 roku** na os. Słonecznym. Lokal znajduje się w budynku **4-piętrowym** i jest przeznaczony do **drobnego remontu**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 63,80 m²
- **Budynek:** blok
- **Rok budowy:** 1983
- **Standard:** do drobnego remontu
- **Materiał ścian:** wielka płyta
- **Układ kuchni:** oddzielna
- **Liczba łazienek:** 1

- **Liczba WC:** 1

Media i wyposażenie

- sieć miejska
- ogrzewanie z sieci miejskiej
- gaz podłączony
- lodówka
- domofon
- okna plastikowe
- podłogi: deski

Lokalizacja i okolica

W pobliżu znajdują się: - las - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - szpital - bank - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Gaz Piwnica

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436234

Dream Estate Team