



Apartament 100 m od morza w Dziwnówku z tarasem i parkingiem

149,000 € (630,000 PLN)

Rok budowy 2022 2 Pokoje ~30 m²

Opis

Wyjątkowy apartament blisko morza – Dziwnówek

Na sprzedaż pięknie wykończony apartament położony w klimatycznej nadmorskiej miejscowości Dziwnówek, zaledwie ok. 100 m od morza. Wnętrze zostało urządzone z dbałością o detale, w spójnej, marynistycznej stylistyce, tworząc przytulną i elegancką przestrzeń do wypoczynku.

Układ i najważniejsze atuty

- powierzchnia: **30,05 m² (PLN 30,05)**
- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia

- łazienka
- taras o powierzchni ok. **10 m² (PLN 10)**
- zewnętrzne miejsce parkingowe
- całodobowa recepcja
- klimatyzacja
- apartament sprzedawany z pełnym wyposażeniem widocznym na zdjęciach

Standard wykończenia

Lokal został wykończony w bardzo dobrym standardzie, z wykorzystaniem wysokiej klasy materiałów. Na podłodze położono terakotę, a okna są plastikowe. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania.

Budynek i osiedle

Apartament znajduje się w nowoczesnym apartamentowcu z 2022 roku, wyposażonym w windę, domofon oraz recepcję. Teren osiedla jest ogrodzony, a wjazd zabezpieczony szlabanem. Na miejscu dostępne są także restauracja i sklepy, co znacząco podnosi komfort pobytu.

Lokalizacja

To doskonała propozycja dla osób ceniących bliskość plaży, natury i pełnej infrastruktury. W pobliżu znajdują się: - morze i plaża - las - komunikacja miejska - lokale gastronomiczne - plac zabaw

Nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno jako prywatny apartament wakacyjny, jak i atrakcyjna inwestycja z potencjałem wynajmu. Kameralne otoczenie, zielone tereny i znakomita lokalizacja tworzą idealne warunki do odpoczynku nad Bałtykiem.

Szczegóły

Komfortowe mieszkanie w apartamentowcu z 2022 roku

Na sprzedaż **mieszkanie o powierzchni 30,05 m²** położone w nowoczesnym apartamentowcu z 2022 roku. Lokal znajduje się w budynku o **bardzo dobrym standardzie**, wykonanym z **YTONG-u**.

Najważniejsze informacje

- **Typ nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 30,05 m²
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2022
- **Standard:** bardzo dobry
- **Układ kuchni:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 10
- **Wysokość kondygnacji:** 260 cm

Wyposażenie i udogodnienia

- winda
- domofon
- recepcja
- okna plastikowe
- podłoga: terakota
- garaż
- pełne ogrodzenie

Media i ogrzewanie

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie z sieci miejskiej

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - las - morze - komunikacja miejska - lokal gastronomiczny - plac zabaw

Idealna propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania w nowoczesnym budynku, blisko natury i miejskiej infrastruktury.

Cechy nieruchomości

Winda Recepcja Ogrodzenie Garaż

Klein Dievenow

Dziwnówek leży bezpośrednio na południe od Dziwnowa i jest spokojnym kąpieliskiem nad Bałtykiem. Podobnie jak sąsiednia miejscowość, posiada dostęp do plaż nad Bałtykiem i nad Dziwną. Dziwnówek to cicha miejscowość wypoczynkowa, idealna na spacer wzdłuż brzegów i obcowanie z naturą w okolicy. Nadmorskie powietrze zapewnia umiarkowanie chłodny klimat.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436422

Dream Estate Team