



Przestronne 4-pokojowe mieszkanie z tarasem 45 m² w Szczecinie-Bezrzeczu

189,000 € (799,000 PLN)

Rok budowy 2009 4 Pokoje ~87 m²

Opis

Przestronne mieszkanie z dużym tarasem na Bezrzeczu

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie położone na **1. piętrze** kameralnego, **dwupiętrowego budynku z 2009 roku** na Bezrzeczu. Lokal ma **87,1 m²** i został wykończony w stylowy, staranny sposób, z dbałością o detale. Jest gotowy do zamieszkania.

Układ pomieszczeń

- jasny salon z otwartą kuchnią
- 3 sypialnie
- łazienka z WC

- hol

Z salonu prowadzi wyjście na wyjątkowo **przestronny taras o powierzchni 45 m²**, idealny do relaksu i spotkań na świeżym powietrzu. Z jednej z sypialni znajduje się również wyjście na **duży balkon**.

Atuty nieruchomości

- funkcjonalny i wygodny układ
- bardzo dobry standard wykończenia
- kuchnia z oknem
- plastikowe okna
- ogrzewanie gazowe
- podłączony gaz
- domofon
- pełne ogrodzenie
- wspólny ogródek dla 6 rodzin
- pomieszczenie na wózki, rowery i inne rzeczy w klatce schodowej
- garaż w bryle budynku
- 6 miejsc parkingowych

Wypożyczenie

W mieszkaniu znajdują się m.in.: - lodówka - piekarnik - zmywarka

Lokalizacja

Bezręcznie to spokojna i wygodna lokalizacja z bardzo dobrą infrastrukturą. W pobliżu znajdują się: - sklepy - przedszkole - szkoła podstawowa - przychodnia - apteka - lokal gastronomiczny - przystanki komunikacji miejskiej

To doskonała propozycja dla osób poszukujących wygodnego mieszkania w zadbanym budynku, z dużą przestrzenią zewnętrzną i dostępem do pełnej infrastruktury.

Dodatkowo istnieje możliwość zakupu **garażu o powierzchni 26 m²** za **PLN 80 000**.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Bezrzecze

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **87,10 m²**, położone na osiedlu **Bezrzecze** w budynku typu **blok z 2009 roku**.

Nieruchomość znajduje się w **bardzo dobrym standardzie**, podobnie jak sam budynek.

- piekarnik
- zmywarka
- domofon
- plastikowe okna
- ogrzewanie gazowe
- gaz podłączony
- gazowy, 2-obiegowy system ciepłej wody

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 87,10 m²
- **Piętro:** 2 z 2
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2009
- **Standard:** bardzo dobry
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Liczba łazienek:** 1
- **Typ kuchni:** z oknem
- **Forma własności działki:** własność

Wyposażenie i udogodnienia

- lodówka

Dodatkowe atuty

- garaż
- **6 miejsc parkingowych**
- ogródek
- taras
- **1 taras o powierzchni 45 m²**
- pełne ogrodzenie
- utwardzona droga dojazdowa

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny

Cechy nieruchomości

Gaz Ogrodzenie Garaż Ogród Taras Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436463

Dream Estate Team