



Nowe 3-pokojowe mieszkanie pod klucz w Drzetowie, Szczecin

142,000 € (602,215 PLN)

Rok budowy 2025 3 Pokoje ~46 m²

Opis

Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie w nowym budynku – Drzetowo, Szczecin

Na sprzedaż oferujemy **komfortowe mieszkanie 3-pokojowe w nowym budynku z 2025 roku** w Szczecinie, w dzielnicy **Drzetowo**. To propozycja dla osób ceniących wygodę życia w mieście, szybki dostęp do centrum oraz wysoki standard wykończenia.

Najważniejsze atuty

- **Powierzchnia:** 46,09 m²
- **Piętro:** 2 z 6
- **Układ:** salon z aneksem kuchennym + 2 pokoje + łazienka + przedpokój
- **Ekspozycja okien:** południowo-wschodnia

- **Standard:** idealny, mieszkanie wykończone pod klucz
- **Winda w budynku**
- **Ogrzewanie i ciepła woda:** z sieci miejskiej
- **Brak gazu w budynku**

Lokalizacja

Mieszkanie położone jest w miejscu, które zapewnia bardzo dobrą komunikację z centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się **linie tramwajowe i autobusowe**, a w okolicy dostępne są sklepy codziennego użytku, m.in. **Biedronka, Netto i Żabka**.

Do **Wałów Chrobrego, Bulwarów i Parku Żeromskiego** można dojść spacerem w około **10 minut**.

Wypośażenie

Mieszkanie zostało wykończone w nowoczesnym standardzie i jest gotowe do zamieszkania. Na wyposażeniu znajdują się m.in.: - kabina prysznicowa typu **walk-in** - zabudowany stelaż WC - szafka z umywalką - **lodówka** - **zmywarka** - zlew z baterią - płyta grzewcza - piekarnik - okap

Dodatkowe informacje

- budynek z 2025 roku
- materiał ścian: **silikat**
- rodzaj podłogi: **panele**
- domofon
- pełne ogrodzenie
- dostępne miejsce postojowe w hali garażowej: **PLN 50 000**
- dostępne miejsce parkingowe na zewnętrznym dziedzińcu: **PLN 15 000**

Nieruchomość będzie dostępna od **14.10.2025**.

To świetna propozycja dla osób poszukujących nowego, funkcjonalnego mieszkania w dobrze skomunikowanej i rozwijającej się części Szczecina.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Drzetowo

- **Dostępne od:** 14.10.2025
- **Dzielnica / osiedle:** Drzetowo
- **Powierzchnia:** 46,09 m²
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2025
- **Standard:** idealny
- **Materiał ścian:** silikat
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 6
- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** C.O. z sieci miejskiej
- **Winda:** tak
- **Lodówka:** tak
- **Piekarnik:** tak
- **Zmywarka:** tak
- **Domofon:** tak
- **Podłogi:** panele
- **Ogrodzenie:** pełne
- **Garaż:** tak

Cechy nieruchomości

Winda Ogrodzenie Garaż

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436552

Dream Estate Team