



Stylowe 2-pokojowe mieszkanie w Hanza Tower, Szczecin Centrum z balkonem

243,000 € (1,029,000 PLN)

Rok budowy 2020 2 Pokoje ~49 m²

Opis

Stylowe 2-pokojowe mieszkanie w Hanza Tower

Na sprzedaż elegancko wykończone mieszkanie o powierzchni **48,88 m²**, położone na **8. piętrze** prestiżowego apartamentowca **Hanza Tower** w szczecińskim Centrum.

Układ pomieszczeń

- przestronny salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- łazienka z prysznicem
- balkon

Z balkonu można wyjść zarówno z salonu, jak i z sypialni, co dodatkowo podkreśla otwarty i komfortowy charakter wnętrza.

Standard i wykończenie

Mieszkanie znajduje się w **idealnym stanie** i zostało urządzone z dbałością o detale. Na podłogach położono **panele winylowe**, a zabudowy wykonano **na wymiar**, co zapewnia estetykę i funkcjonalność przestrzeni.

Budynek i udogodnienia

Hanza Tower to nowoczesny apartamentowiec z roku **2020**, wyróżniający się eleganckimi częściami wspólnymi oraz wysokim standardem obsługi. Do dyspozycji mieszkańców pozostają m.in.: - winda - recepcja - ochrona - monitoring - domofon - dostęp do basenu

Dodatkowe informacje

- powierzchnia: **48,88 m²**
- liczba pokoi: **2**
- piętro: **8**
- liczba pięter w budynku: **28**
- kuchnia: **aneksem kuchennym**
- łazienka: **1**
- balkon: **1**
- ogrzewanie: **z sieci miejskiej**
- ciepła woda: **z sieci miejskiej**
- materiał budynku: **beton komórkowy**

Czynsz wynosi około **1 200 PLN**.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację tego wyjątkowego mieszkania!

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Centrum

Na sprzedaż **mieszkanie** w prestiżowym **apartamentowcu** z 2020 roku, położone w dzielnicy **Centrum**. Lokal o powierzchni **48,88 m²** znajduje się w budynku o **idealnym standardzie**.

Najważniejsze informacje:

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Lokalizacja:** Centrum
- **Powierzchnia:** 48,88 m²
- **Budynek:** apartamentowiec
- **Rok budowy:** 2020
- **Standard:** idealny
- **Materiał ścian:** beton komórkowy

- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba pięter w budynku:** 28
- **Balkon:** 1

Udogodnienia:

- winda
- domofon
- ochrona
- monitoring
- recepcja

Media i ogrzewanie:

- **ciepła woda:** sieć miejska
- **ogrzewanie:** C.O. z sieci miejskiej

Cechy nieruchomości

Winda Balkon Ochrona Recepcja

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Choć nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436592

Dream Estate Team