



Przestronne 4-pokojowe 2-poziomowe mieszkanie na Warszawie w Szczecinie

226,000 € (956,600 PLN)

Rok budowy 2014 4 Pokoje ~96 m²

Opis

Przestronne, 2-poziomowe mieszkanie 4-pokojowe na Warszawie

Na sprzedaż oferujemy komfortowe, **4-pokojowe mieszkanie o powierzchni 95,66 m²** położone na spokojnym i zielonym osiedlu **Warszewo**. Lokal znajduje się w niskim, kameralnym budynku z **2014 roku** i wyróżnia się bardzo dobrym standardem wykończenia oraz funkcjonalnym układem.

Mieszkanie jest **w pełni umeblowane**, zadbane i gotowe do wprowadzenia. Dostępne **od zaraz**.

Układ pomieszczeń

Poziom I

- przestronny salon z otwartą kuchnią,
- sypialnia z pojemną szafą w zabudowie,
- łazienka z prysznicem i WC,
- hol z zabudowaną szafą,
- wyjście na **duży narożny balkon** z pięknym widokiem na panoramę miasta.

Salon wykończony jest eleganckim, polerowanym gresem, a ściany zostały starannie wygładzone.

Kuchnia ma formę otwartą na salon i została wyposażona w zabudowę oraz sprzęt AGD: - zmywarka Siemens, - piekarnik, - lodówka, - kuchenka mikrofalowa Samsung, - pochłaniacz Arset.

Poziom II

- dwie niezależne sypialnie,
- pralnia z garderobą,
- łazienka z wanną i WC.

W pokojach znajdują się dobrej klasy panele, a wnętrza utrzymano w przyjemnych, pastelowych kolorach.

Standard i wyposażenie

- okna drewniane,
- drzwi wejściowe antywłamaniowe,
- 2 łazienki,
- internet,
- telewizja kablowa,
- pralka,
- zabudowane szafy,
- ogrzewanie z grzejnikami drabinkowymi w łazienkach.

Budynek jest w bardzo dobrym stanie technicznym, wykonany z cegły, z wysokością kondygnacji **260 cm**, co dodatkowo podkreśla przestronność mieszkania.

Dodatkowe atuty

Istnieje możliwość zakupu: - **komórki lokatorskiej**, - **garażu**.

To idealna propozycja dla osób szukających wygodnego, jasnego i funkcjonalnego mieszkania w spokojnej lokalizacji, z szybkim dostępem do wszystkich najważniejszych udogodnień.

Szczegóły

Na sprzedaż mieszkanie w Warszawie

Przestronne, bardzo dobrze utrzymane mieszkanie o powierzchni **95,66 m²**, położone w dzielnicy **Warszewo**.

Nieruchomość znajduje się w **bloku z 2014 roku**, w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Budynek wykonany jest z **cegły**.

Układ i pomieszczenia

- **5 pokoi** o powierzchniach: **25, 20, 20, 20 i 18 m²**
- **Kuchnia z prześwitem** o powierzchni **12 m²**
- **2 łazienki** o powierzchniach **5 i 4 m²**
- **1 balkon**

Informacje dodatkowe

- dostępność: **03.10.2025**

- liczba kondygnacji: **3**
- wysokość kondygnacji: **260 cm**
- standard: **bardzo dobry**
- internet: **tak**
- telewizja kablowa: **tak**
- garaż: **tak**

Wyposażenie

- lodówka
- pralka
- piekarnik
- zmywarka
- kuchenka mikrofalowa

Łazienki

- grzejnik drabinkowy
- wanna
- WC
- pralka
- umywalka
- prysznic

Dream Estate

#436598

Cechy nieruchomości

Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436598

Dream Estate Team