



Stylowe 3-pokojowe mieszkanie po remoncie w centrum Szczecina

153,000 € (650,000 PLN)

Rok budowy 1930 3 Pokoje ~50 m²

Opis

Stylowe mieszkanie w centrum Szczecina

Zapraszamy do zapoznania się z wyjątkową ofertą mieszkania położonego w atrakcyjnej części Szczecina, w odrestaurowanej kamienicy przy ul. Mazurskiej.

Najważniejsze atuty

- **Po generalnym remoncie** – nowe instalacje, podłogi, stolarka oraz łazienka
- **Indywidualne ogrzewanie w każdym pomieszczeniu** z osobnym regulatorem
- **Ekonomiczne i niezależne rozwiązanie grzewcze**
- **Balkon** – idealne miejsce na poranną kawę
- **Piwnica** – dodatkowa przestrzeń do przechowywania

- **Jasne i przestronne wnętrza**
- **Gotowe do własnej aranżacji**

Układ mieszkania

Powierzchnia mieszkania wynosi **50 m² (PLN 217,000)** i obejmuje: - salon z wyjściem na balkon, - dwie sypialnie, - kuchnię z przyłączami, - łazienkę z prysznicem, - przedpokój.

Informacje o nieruchomości

- **Rodzaj:** mieszkanie
- **Budynek:** kamienica
- **Rok budowy:** 1930
- **Standard:** idealny
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Piętro:** w 4-kondygnacyjnym budynku
- **Dostępność:** od 21.10.2025

Wyposażenie i udogodnienia

- okna plastikowe
- domofon
- internet
- telewizja kablowa
- instalacja 400V
- linia telefoniczna

Lokalizacja

Ul. Mazurska to spokojna, a jednocześnie centralna część Szczecina. W pobliżu znajdują się tereny zielone oraz liczne punkty usługowe, a także bardzo dobra komunikacja z całym miastem.

To doskonała propozycja dla osób, które szukają komfortowego mieszkania w centrum, w klimatycznej kamienicy. Sprawdzi się zarówno jako miejsce do zamieszkania, jak i inwestycja pod wynajem.

Szczegóły

**Mieszkanie w centrum | 50 m² |
kamienica z 1930 r.**

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni
50,00 m², położone w dzielnicy **Centrum**.
Lokal dostępny od **21.10.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** kamienica
- **Rok budowy:** 1930
- **Standard:** idealny
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** cegła

- **Liczba pięter w budynku:** 4
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Źródło ciepłej wody:** bojler elektryczny
- **Ogrzewanie:** brak informacji

Udogodnienia

- linia telefoniczna
- napięcie 400V
- internet
- telewizja kablowa
- domofon
- okna plastikowe

Cechy nieruchomości

Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436648

Dream Estate Team