



Przestronne 5-pokojowe mieszkanie po remoncie na Świerczewie w Szczecinie

204,000 € (870,000 PLN)

Rok budowy 1995 5 Pokoje ~123 m²

Opis

Wyjątkowe 5-pokojowe mieszkanie po generalnym remoncie | Świerczewo, ul. Kasprzaka

Na sprzedaż przestronne, w pełni wyposażone mieszkanie o powierzchni **122,95 m²**, położone w zielonej i spokojnej części Szczecina – na **Świerczewie**. Lokal znajduje się w zadbanym, kameralnym budynku z 1995 roku, w otoczeniu pełnej infrastruktury miejskiej i terenów zielonych.

Mieszkanie zostało **gruntownie wyremontowane** i jest gotowe do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów. To propozycja idealna dla rodzin oraz osób, które szukają komfortu, przestrzeni i wygody w świetnej lokalizacji.

Układ pomieszczeń

Parter: - salon – 23,65 m²

- 2 sypialnie – 13 m² i 12 m²

- jedna z nich obecnie pełni funkcję garderoby z szafami typu Komandor

- oddzielna kuchnia z oknem – 13 m²

- WC

- przestronny przedpokój – 9,6 m²

Piętro: - 2 sypialnie – 18 m² i 13 m²

- łazienka – 9 m²

- przedpokój – 5 m²

Dodatkowe atuty

- 2 balkony
- piwnica – 6 m²
- bezpłatne miejsca parkingowe przy budynku
- mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone
- garderoba
- plastikowe okna
- domofon

Wyposażenie

W cenie pozostaje wyposażenie obejmujące m.in.: - lodówkę

- piekarnik

- zmywarkę

- kuchenkę mikrofalową

- dostęp do internetu, telewizji kablowej i linii telefonicznej

Komfort i media

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda z sieci miejskiej
- 2 łazienki
- budynek w bardzo dobrym stanie

- solidna konstrukcja z cegły

Lokalizacja

Świerczewo to jedna z najbardziej cenionych dzielnic Szczecina – spokojna, zielona i doskonale skomunikowana z centrum. W pobliżu znajdują się sklepy, szkoły oraz przystanki komunikacji miejskiej. To świetne miejsce do życia dla osób ceniących wygodę, przestrzeń i przyjazne otoczenie.

Dostępne od: 21.10.2025

Forma własności: spółdzielczo-własnościowe prawo do lokalu

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Świerczewo

Przestronne mieszkanie o powierzchni **122,95 m²**, położone na osiedlu **Świerczewo**. Lokal znajduje się w **bloku z 1995 roku**, w budynku w **bardzo dobrym stanie**. Mieszkanie jest w **idealnym standardzie** i dostępne od **21.10.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia:** 122,95 m²
- **Rok budowy:** 1995
- **Budynek:** blok
- **Stan:** idealny
- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Piętro:** 2 z 2
- **Piwnica:** tak

Układ i udogodnienia

- **Oddzielna kuchnia**
- **2 łazienki**
- **Garderoba**
- **2 balkony**

Wyposażenie i media

- lodówka
- piekarnik
- zmywarka
- kuchenka mikrofalowa
- domofon
- internet
- telewizja kablowa
- linia telefoniczna

Dodatkowe informacje

- **Okna plastikowe**
- **Ciepła woda z sieci miejskiej**
- **Ogrzewanie z sieci miejskiej**

Cechy nieruchomości

Piwnica Garderoba Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436653

Dream Estate Team