



Nowoczesne 5-pokojowe mieszkanie z ogródkiem i garażem w Kościecinie

223,000 € (950,000 PLN)

Rok budowy 2025 5 Pokoje ~108 m²

Opis

Nowoczesne mieszkanie 107,80 m² z ogródkiem w Kościecinie

Na sprzedaż oferujemy **nowoczesny lokal mieszkalny o powierzchni 107,80 m²** w nowo wybudowanym szeregowcu w Kościecinie. To propozycja dla osób, które cenią **komfort, funkcjonalny układ i spokojne otoczenie**, a jednocześnie chcą mieć szybki dojazd do Szczecina.

Nieruchomość wyróżnia się **idealnym stanem**, dużą ilością naturalnego światła oraz przemyślanym układem pomieszczeń, który doskonale sprawdzi się dla rodziny lub osób pracujących z domu.

Układ pomieszczeń

Parter: - jasny salon z wyjściem na ogród, - kuchnia do własnej aranżacji, - WC, - garderoba, - pomieszczenie gospodarcze, - przedpokój.

Piętro: - 4 ustawne sypialnie, - komfortowa łazienka.

Najważniejsze atuty

- **5 pokoi** – idealnie dla rodziny,
- **nowoczesny i funkcjonalny układ,**
- **ogród** do własnej aranżacji,
- **taras,**
- **garaż,**
- **udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami,**
- spokojna, bezpieczna okolica,
- szybki dojazd do centrum Szczecina,
- nowa zabudowa szeregową z kameralnym charakterem.

Parametry nieruchomości

- **Rodzaj:** mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 107,80 m²
- **Rok budowy:** 2025
- **Standard:** idealny
- **Stan budynku:** idealny
- **Materiał ścian:** Ytong
- **Kuchnia:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 1
- **Liczba WC:** 1
- **Poziom:** parter
- **Liczba kondygnacji:** 1
- **Okna:** plastikowe
- **Garaż:** tak
- **Ogródek:** tak
- **Taras:** tak, 1

To świetna oferta dla osób szukających **nowoczesnego domu z ogródkiem**, w którym można urządzić wnętrza dokładnie według własnych potrzeb.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **107,80 m²**, wybudowane w **2025 roku**. Nieruchomość znajduje się na **parterze** jednopiętrowego budynku.

Najważniejsze atuty:

- **standard idealny**
- **stan budynku idealny**
- **ściany z Ytonga**
- **kuchnia w układzie prześwitu**
- **1 łazienka**

- **1 WC**
- **plastikowe okna**
- **garaż**
- **ogród**
- **udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami**
- **taras**

Dodatkowe informacje:

- **powierzchnia całkowita: 107,80 m²**
- **rok budowy: 2025**
- **liczba kondygnacji: 1**
- **liczba tarasów: 1**

Cechy nieruchomości

Parter Garaż Ogród Dostępne dla niepełnosprawnych Taras

Kościno

Kościno znajduje się w pasie 10 km od przejścia granicznego w Kołbaskowie. Wiejski charakter i bliskość węzłów autostradowych przyciągają zarówno rodziny, jak i osoby dojeżdżające do pracy.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436705

Dream Estate Team