



Dwupoziomowe 3-pokojowe mieszkanie z balkonem w Kijewie, Szczecin

153,000 € (649,000 PLN)

Rok budowy 2007 3 Pokoje ~70 m²

Opis

Dwupoziomowe mieszkanie gotowe do zamieszkania – Kijewo, Szczecin

Na sprzedaż wyjątkowe, dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni **69,60 m²**, położone na **4. piętrze** w spokojnej i zielonej części **Kijewa**. To idealna propozycja dla osób, które szukają komfortu, przestrzeni i gotowego do wprowadzenia wnętrza.

Najważniejsze atuty

- **3 pokoje + garderoba**
- **2 łazienki**
- **balkon** z wyjściem z salonu
- możliwość zakupu **z wyposażeniem**

- bardzo dobry stan mieszkania
- spokojna okolica z wygodnym dojazdem do centrum

Układ mieszkania

Mieszkanie ma funkcjonalny, dwupoziomowy układ, który zapewnia wygodę codziennego użytkowania i wyraźny podział na strefę dzienną oraz prywatną.

Poziom I: - salon z wyjściem na balkon - kuchnia z prześwitem - łazienka

Poziom II: - dwa pokoje - garderoba - łazienka

Balkon to świetne miejsce na poranną kawę, chwilę relaksu czy odpoczynek po dniu pracy.

Budynek

Mieszkanie znajduje się w **bloku z 2007 roku**, który jest w bardzo dobrym stanie technicznym. Budynek ma 4 kondygnacje i został wykonany z pustaka. Dodatkowym udogodnieniem jest **zamykane pomieszczenie na parterze**, idealne do przechowywania rowerów i wózków.

Wypożyczenie i udogodnienia

- okna plastikowe
- internet
- telewizja kablowa
- domofon

Lokalizacja

Kijewo to spokojna, zielona część prawobrzeżnego Szczecina. To miejsce, które łączy ciszę i wygodę codziennego życia z szybkim dostępem do centrum miasta. W okolicy znajdują się sklepy, przedszkola, komunikacja miejska oraz tereny rekreacyjne.

Dostępność

Mieszkanie dostępne od **01.11.2025**.

Zapraszamy na prezentację — to mieszkanie może być dokładnie tym, czego szukasz.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Kijewo

Na sprzedaż komfortowe **mieszkanie o powierzchni 69,60 m²** położone w dzielnicy **Kijewo**. Lokal znajduje się w **bardzo dobrym standardzie** i będzie dostępny od **01.11.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Powierzchnia całkowita:** 69,60 m²
- **Dzielnica / osiedle:** Kijewo
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 2007

- **Stan budynku:** bardzo dobry
- **Standard mieszkania:** bardzo dobry
- **Materiał ścian:** pustak
- **Typ kuchni:** prześwit
- **Liczba łazienek:** 2
- **Liczba pięter w budynku:** 4

Udogodnienia

- Internet
- Telewizja kablowa
- Domofon
- Okna plastikowe

Dostępność: od 01.11.2025

Cechy nieruchomości

Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436732

Dream Estate Team