



Nowoczesny 3-pokojowy apartament z balkonem w centrum Szczecina

258,000 € (1,099,000 PLN)

Rok budowy 2015 3 Pokoje ~85 m²

Opis

Mieszkanie w centrum Szczecina – Śródmieście-Centrum

Na sprzedaż oferujemy jasny i komfortowy apartament położony przy ul. Monte Cassino, w samym sercu Szczecina. To doskonała propozycja dla osób, które cenią życie w centrum miasta, wygodę codziennego funkcjonowania oraz szybki dostęp do komunikacji i miejskiej infrastruktury.

Najważniejsze atuty

- doskonała lokalizacja w centrum miasta
- szybki spacer do ścisłego centrum – ok. 10 minut
- blisko komunikacja miejska, sklepy i usługi

- budynek z windą z poziomu garażu
- garaż podziemny
- komórka lokatorska
- balkon
- bardzo dobry standard, mieszkanie gotowe do wprowadzenia
- wejście do budynku zabezpieczone, z wideodomofonem

Parametry nieruchomości

- **Powierzchnia:** 84,97 m²
- **Liczba pokoi:** 3
- **Liczba łazienek:** 2
- **Piętro:** 5 z 6
- **Rok budowy:** 2015
- **Rodzaj budynku:** apartamentowiec
- **Materiał:** cegła
- **Stan:** bardzo dobry
- **Typ kuchni:** aneks kuchenny
- **Winda:** tak
- **Garaż:** tak
- **Gaz:** tak
- **Ogrzewanie:** C.O. gazowe
- **Ciepła woda:** sieć miejska
- **Wysokość pomieszczeń:** 2,52 m

Układ mieszkania

Przestronny lokal jest bardzo dobrze doświetlony i funkcjonalnie zaprojektowany. W skład mieszkania wchodzi: - duży salon o powierzchni ok. 36 m² z aneksem kuchennym ok. 7,5 m² - sypialnia ok. 12 m² z przylegającą łazienką ok. 5 m² wyposażoną w narożną wannę - druga sypialnia ok. 11 m² z drugą łazienką ok. 3 m² z kabiną prysznicową - balkon w kształcie kwadratu o powierzchni ok. 7 m²

Dodatkowe informacje

Mieszkanie znajduje się w nowoczesnym budynku z 2015 roku i zapewnia wysoki komfort codziennego życia. To idealna propozycja zarówno dla rodziny, jak i dla osób szukających wygodnego apartamentu w świetnej lokalizacji.

Lokal jest dostępny od zaraz.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Śródmieście-Centrum

Typ nieruchomości: mieszkanie

Lokalizacja: Śródmieście-Centrum

Powierzchnia: 84,97 m²

Rodzaj budynku: apartamentowiec

Rok budowy: 2015

Standard wykończenia: bardzo dobry

Materiał budowy: cegła

Kuchnia: aneks kuchenny

Liczba kondygnacji: 6

Wysokość kondygnacji: 2,52 m

Parametry i udogodnienia

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie gazowe
- winda w budynku
- podłączony gaz
- pełne ogrodzenie
- garaż

Cechy nieruchomości

Winda Gaz Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436776

Dream Estate Team