



Stylowe loftowe mieszkanie 53,5 m² w centrum Szczecina

177,000 € (750,000 PLN)

Rok budowy 1955 3 Pokoje ~54 m²

Opis

Stylowe mieszkanie loftowe w centrum Szczecina

Na sprzedaż wyjątkowe mieszkanie o powierzchni **53,50 m²**, położone na **3. piętrze** zadbanego, **4-piętrowego** budynku przy ul. Józefa Piłsudskiego w Szczecinie, po prawej stronie Odry.

To propozycja dla osób, które szukają połączenia **nowoczesnego stylu**, **funkcjonalnego układu** i **świetnej lokalizacji** w sercu miasta.

Najważniejsze atuty

- **powierzchnia:** 53,50 m²
- **piętro:** 3 z 4

- **budynek:** blok z 1955 roku
- **standard:** bardzo dobry
- **materiał:** cegła
- **styl:** loftowy charakter wnętrza

Układ i wyposażenie

- kuchnia z prześwitem
- lodówka
- piekarnik
- zmywarka
- domofon
- plastikowe okna
- podłogi: panele i kafle

Komfort i ogrzewanie

Mieszkanie korzysta z **miejskiej sieci ciepłej wody** oraz **centralnego ogrzewania z sieci miejskiej**, co zapewnia wygodę użytkowania na co dzień.

Lokalizacja

Nieruchomość znajduje się w **Centrum Szczecina**, w miejscu, które gwarantuje szybki dostęp do najważniejszych punktów miasta. W pobliżu znajdują się: - sklepy - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - klub fitness - bank

To doskonała lokalizacja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Dodatkowe informacje

- ogrodzenie: pełne

Jeśli szukasz mieszkania z charakterem, w świetnej lokalizacji i gotowego na nowoczesną aranżację, ta oferta może być idealna dla Ciebie.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Centrum

Powierzchnia: 53,50 m²

Rodzaj: mieszkanie

Budynek: blok

Rok budowy: 1955

Stan: bardzo dobry

Materiał: cegła

Liczba pięter w budynku: 4

Typ kuchni: prześwit

Wyposażenie i udogodnienia

- lodówka
- piekarnik
- zmywarka

- domofon

Informacje techniczne

- okna plastikowe
- podłogi: panele, kafle
- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie z sieci miejskiej

Atuty lokalizacji

- sklep w pobliżu
- szkoła podstawowa w pobliżu
- komunikacja miejska w pobliżu
- apteka w pobliżu
- klub fitness w pobliżu
- bank w pobliżu

Cechy nieruchomości

Ogrodzenie

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436787

Dream Estate Team