



Nowoczesne mieszkanie z antresolą i balkonem w Szczecinie-Dąbiu

143,000 € (610,000 PLN)

Rok budowy 2015 4 Pokoje ~75 m²

Opis

Nowoczesne mieszkanie z antresolą w Szczecinie – Dąbie

Na sprzedaż komfortowe, nowocześnie urządzone mieszkanie położone w prawobrzeżnej części Szczecina, na kameralnym, zamkniętym osiedlu z 2015 roku. Lokal znajduje się na 2. piętrze niskiego budynku i wyróżnia się funkcjonalnym układem oraz dużą ilością naturalnego światła.

Układ pomieszczeń

Poziom I - słoneczny salon z nowoczesnym aneksem kuchennym w zabudowie i sprzętem AGD, - wygodna sypialnia z wyjściem na balkon, - funkcjonalna łazienka z kabiną prysznicową.

Poziom II - sypialnia, - gabinet, - łazienka z wanną.

Mieszkanie jest wykończony w bardzo dobrym standardzie i gotowe do wprowadzenia – bez potrzeby ponoszenia dodatkowych nakładów. Wnętrze utrzymane jest w nowoczesnym, przyjemnym stylu, który tworzy komfortową przestrzeń do codziennego życia.

Atuty nieruchomości

- przypisane zewnętrzne miejsce postojowe,
- zamknięte osiedle z pełnym ogrodzeniem,
- kameralna zabudowa,
- korzystna ekspozycja i dużo światła dziennego,
- spokojna, zielona okolica blisko terenów rekreacyjnych i jeziora,
- dogodny dojazd do centrum miasta.

Informacje dodatkowe

- powierzchnia użytkowa wg KW: **39,5 m²**
- łączna powierzchnia z antresolą: **75,00 m²**
- rok budowy: **2015**
- budynek: **blok**
- materiał: **cegła**
- ogrzewanie: **C.O. gazowe**
- ciepła woda: **gazowy 2-obiegowy**
- liczba łazienek: **2**
- stan: **bardzo dobry**

Lokalizacja

Dąbie to miejsce cenione za bliskość natury i wygodę codziennego życia. W pobliżu znajdują się m.in. sklepy, przystanki komunikacji miejskiej, szkoły, przedszkola, plac zabaw, apteka, lokalne usługi, tereny spacerowe, las, rzeka, marina oraz obiekty sportowe i rekreacyjne.

To idealna propozycja dla osób szukających przestronnego, gotowego do zamieszkania mieszkania w spokojnej, dobrze skomunikowanej części Szczecina.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Dąbie

Powierzchnia: 75,00 m²

Rodzaj budynku: blok

Rok budowy: 2015

Standard: bardzo dobry

Materiał ścian: cegła

Kuchnia: aneks kuchenny

Liczba łazienek: 2

Liczba kondygnacji w budynku: 2

Źródło ciepłej wody: gazowy, 2-obiegowy

Ogrzewanie: C.O. gazowe

Gaz: tak

Domofon: tak

Podłogi: panele

Ogrodzenie: pełne

Garaż: tak

Atuty lokalizacji

W pobliżu znajdują się m.in.:

- basen

- park
- las
- rzeka
- sklep
- żłobek
- przedszkole
- szkoła podstawowa
- uczelnia wyższa
- stacja PKP
- marina
- komunikacja miejska
- posterunek policji
- apteka
- lokal gastronomiczny
- klub fitness
- szpital
- bank
- plac zabaw

Cechy nieruchomości

Gaz Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#436789

Dream Estate Team