



Komfortowe 3-pokojowe mieszkanie z tarasem i parkingiem w Szczecinie Nowe Miasto

197,000 € (830,000 PLN)

Rok budowy 2013 3 Pokoje ~57 m²

Opis

Komfortowe mieszkanie z tarasem i miejscem postojowym – Nowe Miasto

Na sprzedaż przyjemne, ciepłe mieszkanie położone na ostatnim piętrze budynku z windą, na kameralnym i strzeżonym osiedlu w świetnej lokalizacji.

Układ mieszkania – 57,05 m²

- salon z aneksem kuchennym i wyjściem na taras
- 2 sypialnie
- garderoba
- łazienka z prysznicem i pralką

- korytarz

Najważniejsze atuty

- mieszkanie w idealnym standardzie
- duże drewniane okna, zapewniające dużo naturalnego światła
- wysokiej klasy drewniany parkiet w całym mieszkaniu
- funkcjonalna garderoba z zabudową, półkami i wieszakami
- szeroki korytarz z miejscem na szafę
- taras idealny do wypoczynku
- nowoczesny budynek z 2013 roku
- winda w budynku
- osiedle zamknięte, monitorowane i strzeżone
- pełne ogrodzenie, brama i szlaban
- recepcja, domofon i monitoring

Wyposażenie

- lodówka
- piekarnik
- zmywarka

Informacje dodatkowe

- 1. piętro w 4-piętrowym budynku
- wysokość kondygnacji: 265 cm
- budynek z cegieł YTONG
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- czynsz: 670 zł
- dodatkowo płatny prąd

Miejsce postojowe

Przed budynkiem dostępne miejsce postojowe za **PLN 60 000** (około **€13 825**).

Lokalizacja

Nowe Miasto to doskonały wybór dla osób ceniących wygodę codziennego życia, bezpieczeństwo i szybki dostęp do miejskiej infrastruktury. To idealna propozycja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację. Klucze dostępne w biurze.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż | Nowe Miasto

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **57,05 m²**, położone na osiedlu **Nowe Miasto**. Lokal znajduje się w **budynku z 2013 roku**, wykonanym z **YTONG-u**, w **idealnym standardzie**.

Atuty nieruchomości

- **Typ:** mieszkanie
- **Budynek:** blok
- **Piętro:** w budynku 4 kondygnacje
- **Wysokość kondygnacji:** 265 cm
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Łazienka:** 1
- **Winda:** tak
- **Garaż:** tak
- **Ogrodzenie:** pełne

Wyposażenie i udogodnienia

- lodówka

- piekarnik
- zmywarka
- ochrona
- monitoring
- domofon
- recepcja

Standard wykończenia

- **okna:** nowe drewniane
- **podłogi:** parkiet

Media i ogrzewanie

- **ciepła woda:** sieć miejska
- **ogrzewanie:** CO z sieci miejskiej

Mieszkanie łączy wysoki standard wykończenia z wygodą codziennego użytkowania i dostępem do licznych udogodnień.

Cechy nieruchomości

Winda Ochrona Recepcja Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#437064

Dream Estate Team