



Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z balkonem i garażem w Szczecinie Bezzreczu

184,000 € (780,000 PLN)

Rok budowy 2009 3 Pokoje ~70 m²

Opis

Przestronne 3-pokojowe mieszkanie z balkonem w Bezzreczu

Na sprzedaż komfortowe mieszkanie o powierzchni **70,37 m²**, położone na **1. piętrze** niskiego, **3-kondygnacyjnego budynku z 2009 roku**. Nieruchomość znajduje się na **strzeżonym, zamkniętym osiedlu** w zielonej i spokojnej części Bezzrecza.

Najważniejsze atuty

- **3 pokoje** – funkcjonalny układ, idealny dla rodziny
- **balkon** – dodatkowa przestrzeń do wypoczynku
- **piwnica** – praktyczne miejsce do przechowywania

- **garaż** – wygodne parkowanie
- **bardzo dobry standard** wykończenia
- **cegła** – solidna konstrukcja budynku
- **monitoring, ochrona, domofon** – większe poczucie bezpieczeństwa
- **pełne ogrodzenie osiedla**
- **mieszkanie z aneksem kuchennym**
- **lodówka** na wyposażeniu

Komfort i ogrzewanie

Lokal korzysta z **miejskiej sieci ciepłowniczej** zarówno w zakresie ciepłej wody, jak i ogrzewania, co zapewnia wygodę użytkowania.

Lokalizacja

Bezrzecze to świetnie skomunikowana, spokojna część miasta, ceniona za dużo zieleni i przyjazne otoczenie. W pobliżu znajdują się: - sklepy i punkty usługowe - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - klub fitness - plac zabaw - park i las - wybieg dla psów

To idealna propozycja dla osób szukających wygodnego mieszkania w spokojnej okolicy, a jednocześnie z szybkim dostępem do centrum Szczecina, szkół i uczelni.

Zapraszamy do kontaktu i na prezentację!

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Bezrzecze

Na sprzedaż **mieszkanie** o powierzchni **70,37 m²**, położone na osiedlu **Bezrzecze** w budynku typu **blok z 2009 roku**. Lokal znajduje się w budynku o **3 kondygnacjach** i wyróżnia się **bardzo dobrym standardem**.

Najważniejsze informacje:

- **Typ zabudowy:** blok
- **Rok budowy:** 2009
- **Powierzchnia:** 70,37 m²
- **Stan:** bardzo dobry
- **Materiał:** cegła
- **Kuchnia:** aneks kuchenny
- **Liczba łazienek:** 1
- **Piwnica:** tak

- **Garaż:** tak
- **Balkon:** 1

Udogodnienia:

- lodówka
- ochrona
- monitoring
- domofon
- pełne ogrodzenie

Media i ogrzewanie:

- ciepła woda z sieci miejskiej
- ogrzewanie z sieci miejskiej

Lokalizacja:

W pobliżu znajdują się: - park - las - sklep
- przedszkole - szkoła podstawowa -
komunikacja miejska - apteka - lokal
gastronomiczny - klub fitness - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Piwnica Ochrona Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#437087

Dream Estate Team