



Jasne mieszkanie 74 m² na os. Bukowym w Szczecinie, parter, gotowe do zamieszkania

153,000 € (650,000 PLN)

Rok budowy 1982 3 Pokoje ~74 m²

Opis

Przestronne i jasne mieszkanie 74 m² na os. Bukowym

Na sprzedaż oferujemy **komfortowe, jasne mieszkanie o powierzchni 74 m²**, położone na **parterze niskiego, 4-piętrowego bloku** przy ul. Seledynowej, na **osiedlu Bukowym**. Lokal znajduje się w **dobrym stanie** i jest **gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów**.

Układ pomieszczeń

- oddzielna kuchnia o powierzchni **18 m²**
- pokoje: **22 m², 12 m² i 9 m²**

- **1 łazienka**

Mieszkanie ma **wysokość 270 cm**, co dodatkowo podkreśla poczucie przestrzeni i komfortu. Do lokalu przynależy również **udział w działce**.

Standard i wyposażenie

- budynek z **1982 roku**
- **blok** z wielkiej płyty
- **plastikowe okna**
- podłogi: **panele i terakota**
- **domofon**
- podłączony **gaz**
- w kuchni: **lodówka, piekarnik, zmywarka, kuchnia elektryczna**

Media i ogrzewanie

- **ciepła woda z sieci miejskiej**
- **ogrzewanie z sieci miejskiej**

Lokalizacja

Osiedle Bukowe to miejsce, które łączy wygodę codziennego życia z dostępem do natury. W pobliżu znajdują się m.in.: - **sklep - żłobek, przedszkole i szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokale gastronomiczne - klub fitness - szpital - bank - plac zabaw - basen, las i jezioro**

Dodatkowe informacje

- **rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **stan:** dobry
- **dostępne od:** 19.11.2025

To propozycja dla osób, które szukają funkcjonalnego mieszkania w spokojnej, dobrze skomunikowanej lokalizacji, z pełną infrastrukturą w zasięgu ręki.

Szczegóły

Mieszkanie 74 m² – os. Bukowe

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **74 m²** położone na **os. Bukowe**, w budynku z **1982 roku**. Lokal znajduje się w **bloku** o **4 kondygnacjach** i wyróżnia się **dobrym standardem**. Mieszkanie będzie dostępne od **19.11.2025**.

Najważniejsze informacje

- **Powierzchnia całkowita:** 74 m²
- **Rodzaj nieruchomości:** mieszkanie
- **Rodzaj budynku:** blok
- **Rok budowy:** 1982
- **Standard:** dobry
- **Materiał ścian:** wielka płyta
- **Liczba pięter:** 4
- **Wysokość kondygnacji:** 270 cm
- **Forma własności działki:** własność

Układ i wyposażenie

- **Oddzielna kuchnia** o powierzchni **18 m²**

- **Pokoje:** 22/12/9 m²
- **Łazienka:** 1
- **Podłączony gaz:** tak
- **Źródło ciepłej wody:** sieć miejska
- **Ogrzewanie:** centralne ogrzewanie z sieci miejskiej
- **Lodówka:** tak
- **Piekarnik:** tak
- **Zmywarka:** tak
- **Kuchnia elektryczna:** tak
- **Domofon:** tak
- **Okna:** plastikowe
- **Podłogi:** panele, terakota

Lokalizacja i okolica

Mieszkanie położone jest w miejscu z bardzo dobrą infrastrukturą. W pobliżu znajdują się: - sklep - żłobek - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - klub fitness - szpital - bank - plac zabaw - basen - las - jezioro

Cechy nieruchomości

Gaz Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#437265

Dream Estate Team