



Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie na Warszawie w Szczecinie

160,000 € (680,000 PLN)

Rok budowy 2020 3 Pokoje ~55 m²

Opis

Nowoczesne 3-pokojowe mieszkanie na Warszawie

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą komfortowego mieszkania położonego w jednej z najbardziej cenionych części miasta — na **Warszawie**. To doskonała propozycja dla osób szukających nowoczesnej przestrzeni, wygody oraz bliskości natury.

Najważniejsze atuty

- **powierzchnia:** 55,46 m²
- **układ:** 3 pokoje
- **rok budowy:** 2020
- **standard:** bardzo dobry

- **budynek:** blok z cegły
- **piętro:** 2
- **wysokość pomieszczeń:** 265 cm
- **monitoring i domofon**
- **garaż**
- **pełne ogrodzenie**

Układ mieszkania

Na funkcjonalnie zaprojektowaną przestrzeń składają się: - **salon z aneksem kuchennym** i wyjściem na balkon - **sypialnia** - **pokój dziecka lub gabinet** - **łazienka z toaletą** - **pomieszczenie gospodarcze / garderoba** - **korytarz z szafą**

Powierzchnie pokoi wynoszą około **22 m², 11 m² i 9 m²**.

Komfort i wyposażenie

Mieszkanie jest jasne, nowoczesne i gotowe do zamieszkania. Wnętrza wykończono w bardzo dobrym standardzie, z zastosowaniem **paneli i terakoty**. Ogrzewanie oraz ciepła woda pochodzą z **sieci miejskiej**, co zapewnia wygodę codziennego użytkowania.

Lokalizacja

Warszewo to świetne miejsce dla osób ceniących spokój, naturę i aktywny styl życia. W pobliżu znajdują się: - **las** - **sklep** - **przedszkole** - **szkoła podstawowa** - **komunikacja miejska** - **apteka** - **lokale gastronomiczne** - **plac zabaw**

To idealna lokalizacja zarówno dla rodzin, jak i dla osób poszukujących wygodnego mieszkania z szybkim dostępem do najważniejszych punktów usługowych.

Oferta

Jeśli szukasz nowoczesnego mieszkania w atrakcyjnej okolicy, ta oferta może być właśnie dla Ciebie. Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości na żywo.

Szczegóły

Mieszkanie na sprzedaż – Warszewo

Na sprzedaż mieszkanie o powierzchni **55,46 m²** położone na Warszewie, w budynku typu **blok z 2020 roku**.

Nieruchomość znajduje się w **bardzo dobrym standardzie** i została wybudowana z **cegły**.

Układ pomieszczeń

- **Salon z aneksem kuchennym**
- **2 pokoje**
- **1 łazienka**

Powierzchnie pokoi: **22 m², 11 m², 9 m²**.

Wysokość kondygnacji: **265 cm**.

Budynek ma **2 kondygnacje**.

Atuty nieruchomości

- ogrzewanie z **sieci miejskiej**
- ciepła woda z **sieci miejskiej**
- **monitoring**
- **domofon**
- podłogi: **terakota, panele**
- **pełne ogrodzenie**
- **garaż**

Lokalizacja

W pobliżu znajdują się: - las - sklep - przedszkole - szkoła podstawowa - komunikacja miejska - apteka - lokal gastronomiczny - plac zabaw

Cechy nieruchomości

Ogrodzenie Garaż Balkon

Stettin

Szczecin to największe miasto w północno-zachodniej Polsce, położone nad Odrą i blisko Zalewu Szczecińskiego. Posiada duży port morski i historyczne Stare Miasto. Warte zobaczenia są średniowieczne Wały Chrobrego nad rzeką z widokiem na port, Stare Miasto z ratuszem oraz liczne muzea (np. Muzeum Narodowe). Chociaż nie leży bezpośrednio nad morzem, czuć tu morski styl dzięki rzece i zalewowi. Klimat jest pod wpływem kontynentalnym, ale latem chłodny dzięki bałtyckim wiatrom.

Uwaga

- Pierwsze zdjęcie w naszej galerii zostało lekko zmodyfikowane, aby pokazać, jak nieruchomość mogłaby wyglądać – na przykład po zmianie koloru ścian. Kolejne zdjęcia przedstawiają rzeczywisty stan nieruchomości.
- Cena podana w euro odpowiada cenie w złotych, jednak ze względu na wahania kursów walut jest zawsze wartością przybliżoną. W naszych ogłoszeniach zawsze podajemy również cenę w złotych, zgodnie z życzeniem sprzedającego.

Informacje o polskich praktykach rynku nieruchomości:

- Ograniczone informacje o lokalizacji: W Polsce przyjęło się, że ogłoszenia nieruchomości nie ujawniają dokładnego adresu nieruchomości.
- Rzuty: Szczegółowe plany pięter nie zawsze są dostępne w ofertach.

Jako biuro nieruchomości zapewniamy kompleksową obsługę. Reprezentujemy Cię jako kupującego.

Współpracujemy ze sprawdzonymi partnerami (wycena nieruchomości, doradztwo prawne i podatkowe, tłumaczenia przysięgłe, remonty).

Przy inwestycjach kapitałowych oferujemy również zarządzanie nieruchomością.

Osobiste wsparcie – transparentne i kompetentne.

Dream Estate

#437359

Dream Estate Team