



Apartamento moderno con jardín a 500 m de la playa en Trzęsacz

192,000 € (817,310 PLN)

Año de construcción 2023 3 Habitaciones ~63 m²

Descripción

Apartamento en un conjunto residencial junto al mar, Trzęsacz

Pałacowe Stajnie es una promoción inspirada en un histórico edificio palaciego, ubicada en Trzęsacz, a unos **500 metros de la playa**. El complejo ofrece **24 apartamentos** con superficies de **29 m² a 66,5 m²**, diseñados con atención al confort, la funcionalidad y un estilo contemporáneo.

Características destacadas

- **Terraza o balcón con jardín** para cada apartamento
- **Jardines privados** en las viviendas de planta baja
- **Sistema de recuperación de calor** en cada apartamento

- Calefacción mediante calderas individuales de gas
- Paneles fotovoltaicos en la cubierta
- Piscina climatizada con bomba de calor
- Zona de juegos segura
- Recinto cerrado y con videovigilancia
- 24 plazas de aparcamiento en el complejo

Distribución y datos del inmueble

- Tipo de inmueble: apartamento
- Superficie total: 62,87 m²
- Cocina: abierta
- Baño: 3,60 m²
- Planta baja: sí
- Número de plantas del edificio: 1
- Terraza: sí, 4 m²
- Jardín: sí
- Garaje: sí
- Gas conectado: sí
- Monitorización: sí
- Vallado: completo

Información adicional

- Año de construcción: 2023
- Estado del edificio: impecable
- Estado de la vivienda: obra de promotor
- Material de construcción: silicato

La promoción está **terminada** y los apartamentos **ya han sido entregados para su uso**. También cuenta con **comunidad de propietarios constituida**.

Las plazas de aparcamiento se adquieren por separado.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Superficie total:** 62,87 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2023
- **Estado:** de obra nueva
- **Estado del edificio:** impecable
- **Material de las paredes:** silicato
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Baño:** 3,60 m²
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 1
- **Gas conectado:** sí
- **Vigilancia:** sí
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Jardín:** sí
- **Terraza:** sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Superficie de la terraza:** 4 m²

Características del inmueble

Planta baja Gas Valla Garaje Jardín Terraza Balcón

Hanshagen

Trzęsacz es un pequeño pueblo en la costa báltica de Pomerania, en el municipio de Rewal. Es famoso por las ruinas de una antigua iglesia que en su día se alzó sobre un acantilado; parte de ella sobresale hoy sobre la playa. Trzęsacz cuenta con una tranquila playa de arena e invita a pasear por la costa. El clima es fresco y saludable gracias a la brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#398752

Dream Estate Team