



Apartamento nuevo en Trzęsacz a 500 m de la playa con terraza y jardín

203,000 € (866,580 PLN)

Año de construcción 2023 3 Habitaciones ~67 m²

Descripción

Apartamentos exclusivos en Trzęsacz, a solo unos 500 m de la playa

Pałacowe Stajnie es una inversión residencial inspirada en un histórico edificio palaciego, compuesta por **24 apartamentos** de entre **29 m² y 66,5 m²**. La promoción se encuentra en **Trzęsacz**, en una ubicación privilegiada cerca de la hermosa playa y rodeada de un entorno tranquilo y atractivo.

Cada apartamento cuenta con **balcón o terraza con jardín**, ofreciendo un espacio exterior perfecto para relajarse y disfrutar del aire libre.

Lo más destacado de la promoción

- Uso de **energías renovables**: paneles fotovoltaicos en la cubierta

- **Piscina climatizada** mediante bomba de calor
- **Zona de juegos segura** dentro de un recinto cerrado y vigilado
- **Jardines privados** para los apartamentos situados en planta baja
- **Sistema de recuperación de calor** en cada apartamento
- **Calefacción individual por caldera de gas**
- **Terrazas y jardines** en planta baja, y **balcón** en la planta superior
- Promoción **finalizada** y lista para uso
- **Comunidad de propietarios ya constituida**

Características del apartamento

- Tipo de propiedad: **Apartamento**
- Superficie total: **66,66 m²**
- Tipo de edificio: **Bloque de apartamentos**
- Año de construcción: **2023**
- Estado: **A estrenar / de obra nueva**
- Estado del edificio: **Excelente**
- Material de construcción: **Silicato**
- Cocina: **Cocina americana**
- Baño: **3,60 m²**
- Planta: **1**
- Gas conectado: **Sí**
- Monitorización: **Sí**
- Cerramiento: **Completo**
- Garaje: **Sí**
- Jardín: **Sí**
- Terraza: **Sí**
- Número de terrazas: **1**
- Superficie de la terraza: **4 m²**

Información adicional

- La promoción dispone de **24 plazas de aparcamiento**, disponibles por un coste adicional de **35.000 PLN (≈ €8.064) por plaza**.

- En los apartamentos de planta baja hay **terrazas y jardines privados**; en la planta superior, **balcones**.

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda moderna en la costa, con comodidades de alto nivel y un entorno cuidado.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Piso
- **Precio anterior:** €168.285 (PLN 730.104)
- **Superficie total:** 66,66 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2023
- **Estado:** A estrenar
- **Estado del edificio:** Excelente
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Superficie del baño:** 3,60 m²
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 1
- **Gas conectado:** Sí
- **Vigilancia:** Sí
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Jardín:** Sí
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Superficie de la terraza:** 4 m²

Características del inmueble

Gas Valla Garaje Jardín Terraza Balcón

Hanshagen

Trzęsacz es un pequeño pueblo en la costa báltica de Pomerania, en el municipio de Rewal. Es famoso por las ruinas de una antigua iglesia que en su día se alzó sobre un acantilado; parte de ella sobresale hoy sobre la playa. Trzęsacz cuenta con una tranquila playa de arena e invita a pasear por la costa. El clima es fresco y saludable gracias a la brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#398756

Dream Estate Team