



Casa independiente en Bezrzecze con jardín, garaje y terraza en parcela de 748 m²

373,000 € (1,590,000 PLN)

Año de construcción 2005 4 Habitaciones ~155 m²

Descripción

Casa independiente en Bezrzecze

Ubicada en una zona preciosa y tranquila de Bezrzecze, con acceso muy cómodo por carretera asfaltada y rodeada de nuevas viviendas unifamiliares. Todo el entorno está cuidadosamente urbanizado y ofrece un ambiente agradable y ordenado.

La casa es **de una sola planta** y destaca por una distribución muy funcional. La zona de día incluye una **cocina independiente** conectada con el comedor y el salón, con una superficie total de aprox. **44 m²**. La cocina cuenta con mobiliario a medida realizado

en **madera maciza**, incluido en el precio. En el salón hay una **chimenea** y salida directa a una **gran terraza**. El suelo es de **madera sueca**, apta para lijado y renovación.

El pasillo es amplio, y la zona de descanso ofrece habitaciones de **16 m², 15 m² y 10 m²**. La vivienda dispone de un **baño espacioso con ventana**, renovado con alicatados y solería nuevos, equipado con **bañera y bidé**, además de un **aseo independiente** también terminado con materiales nuevos. Como valor añadido, incluye un **vestidor de aprox. 5 m²** y un **cuarto de servicio**.

Toda la casa ha sido acabada con mucho cuidado: paredes lisas pintadas en tonos pastel, puertas interiores de madera maciza y ventanas con aislamiento acústico. La vivienda transmite solidez y calidad en cada detalle.

El **ático ha sido aprovechado** y cuenta con suelo de **tablas de pino**.

Características destacadas

- Casa independiente
- Año de construcción: 2005
- Superficie construida: **155 m²**
- Superficie útil: **138 m²**
- Parcela: **748 m²**
- Terreno llano
- Estructura de ladrillo
- Estado: ideal
- Cocina: abierta
- 1 aseo adicional
- Calefacción y agua caliente por gas
- Electricidad y gas conectados
- Alcantarillado y agua municipal
- Sistema de alarma
- Ventanas de PVC
- Tejado de teja
- Garaje
- Jardín
- Terraza de 1

- Vallado de obra

Una propiedad muy atractiva para quienes buscan comodidad, amplitud y un entorno residencial agradable.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Casa
- **Ubicación del terreno:** Terreno llano
- **Superficie total:** 155 m²
- **Superficie útil:** 138 m²
- **Superficie del terreno:** 748 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Valor de la participación en el terreno:** 1
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2005
- **Estado:** Ideal
- **Estado del edificio:** Ideal
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Acceso por carretera:** Calle residencial
- **Fuente de agua caliente:** Gas, de dos circuitos
- **Calefacción:** Calefacción de gas
- **Electricidad:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Tipo de alcantarillado:** Municipal
- **Fuente de agua:** Agua municipal
- **Alarma:** Sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Cubierta del techo:** Teja
- **Tipo de valla:** De obra
- **Garaje:** Sí
- **Jardín:** Sí
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Terraza

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#399640

Dream Estate Team