



Casa independiente con jardín y garajes en Pilchowo, parcela de 1.124 m²

425,000 € (1,799,000 PLN)

Año de construcción 1988 7 Habitaciones ~414 m²

Descripción

Casa independiente con jardín y garajes

Atractiva **casa independiente** construida en **1988**, situada sobre una parcela **vallada y ajardinada** de **1.124 m²**.

La vivienda tiene una **superficie total de 414 m²** y una **superficie útil de 164 m²**. Su distribución es cómoda y funcional, ideal tanto para uso residencial como para combinar vivienda y actividad profesional.

Distribución

- **Sótano:** conjunto de estancias con posibilidad de destinarse a actividad comercial, con acceso independiente desde el aparcamiento frente al edificio.

- **Planta baja:** salón con comedor y cocina abierta con ventana, 2 dormitorios, baño con WC y zona de distribución.
- **Ático:** 4 habitaciones, baño, WC y recibidor.

Características

- Suelos de **parqué** en habitaciones y pasillos
- **Gres** en las cocinas
- Paredes alisadas y pintadas
- Baños acabados en azulejo y gres de estilo clásico
- Calefacción mediante **caldera de gas**
- Chimenea con distribución de aire a las estancias de la planta superior
- Agua caliente mediante **calentador eléctrico**
- Muros de **bloque cerámico**
- Vivienda **aislada térmicamente**
- Tejado con **panel metálico tipo teja**
- **Electricidad y gas** conectados

Exterior

En la parcela también hay **dos garajes de obra** y un agradable espacio exterior con jardín.

Existe la posibilidad de adquirir la propiedad con una parcela de **2.124 m²** por **€506.912 (PLN 2.200.000)**.

Le invitamos cordialmente a concertar una visita.

Detalles

Casa independiente

- Superficie total: 414,00 m²
- Superficie útil: 164,00 m²
- Superficie de la parcela: 1.124,00 m²
- Forma de la parcela: rectangular
- Tipo de casa: independiente
- Año de construcción: 1988
- Estado: bueno
- Estado del edificio: bueno
- Material de las paredes: ladrillo
- Cocina: con ventana
- Número de baños: 2

- Número de plantas, incluida la planta baja: 1
- Electricidad: sí
- Gas conectado: sí
- Cubierta del tejado: chapa metálica imitación teja
- Garaje: sí
- Plazas de garaje: 2
- Jardín: sí
- Chimenea: sí

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Chimenea Sótano

Polchow

Pilchowo se encuentra al oeste de Szczecin, justo junto a la frontera. Sus buenas conexiones con los puestos de trabajo de la ciudad y sus cortos trayectos hacia Alemania hacen de este pueblo una ubicación residencial muy solicitada.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#402475

Dream Estate Team