



Apartamento premium en Hanza Tower, Szczecin con vistas panorámicas

293,000 € (1,249,000 PLN)

Año de construcción 2021 2 Habitaciones ~59 m²

Descripción

Apartamento de alto nivel en Hanza Tower, Szczecin

Presentamos un elegante apartamento terminado, situado en la prestigiosa **Hanza Tower**, en el centro de Szczecin. La vivienda se encuentra en una planta alta y ofrece unas vistas panorámicas excepcionales sobre la ciudad gracias a sus ventanales de suelo a techo.

Distribución

- **Hall de entrada:** 7,05 m²
- **Baño:** 6,45 m²
- **Dormitorio:** 12,14 m²

- **Salón con cocina americana:** 19 m²
- **Vestidor:** 4,17 m²
- **Loggia:** 9,85 m²

Superficie total: 58,68 m²

Características de la vivienda

- Apartamento climatizado
- Acabados con materiales premium
- Cocina abierta
- Suelo de terracota
- Fibra óptica disponible
- TV por cable
- Sistema de alarma
- Ventanas panorámicas de altura completa
- Orientación sur

Servicios del edificio

Hanza Tower ofrece a sus residentes una amplia gama de comodidades, entre ellas: -
Complejo de piscinas - Sauna - Jacuzzi - Restaurantes - Club infantil - Gimnasio -
Terraza mirador - Recepción - Seguridad 24h - Videovigilancia - Ascensor -
Aparcamiento - Garaje - Accesibilidad para personas con movilidad reducida

Información adicional

- Edificio moderno de 2021
- Estado del inmueble: ideal
- Estado del edificio: ideal
- Excelente ubicación en el centro de la ciudad
- Muy buena conexión con la infraestructura urbana

Una propuesta ideal para quienes buscan confort, diseño y una ubicación exclusiva en una de las direcciones más reconocidas de Szczecin.

Detalles

Piso en venta

- **Tipo de inmueble:** piso
- **Zona:** Centro
- **Superficie total:** 58,68 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2021
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de las paredes:** otro
- **Cocina:** abierta
- **Superficie del baño:** 6,45 m²
- **Acceso por:** carretera principal
- **Superficie de la estancia:** 19,12 m²
- **Número de plantas del edificio:** 28
- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Línea telefónica:** sí
- **Ascensor:** sí
- **Aire acondicionado:** sí
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Alarma:** sí
- **Seguridad:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Recepción:** sí
- **Tipo de ventanas:** —
- **Tipo de suelo:** terracota
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Sauna:** sí
- **Adaptado para personas con movilidad reducida:** sí
- **Chimenea:** sí
- **Orientación sur:** sí

Características del inmueble

Ascensor Aire acondicionado Seguridad Recepción Valla Garaje
Accesible Chimenea

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#410772

Dream Estate Team