



Apartamento moderno con terraza y parking en Świnoujście centro

169,000 € (720,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~40 m²

Descripción

Apartamento atractivo con terraza y plaza de aparcamiento

Presentamos un **apartamento moderno en el edificio Penelopa Silver**, situado en el centro de Świnoujście. Se trata de un edificio contemporáneo de **2020**, en una parcela vallada que ofrece comodidad y sensación de seguridad. En la última planta hay una **terraza de uso común** para los residentes.

La vivienda es una opción ideal tanto para **alquiler** como para **residencia habitual**. El edificio está además **adaptado para personas con discapacidad**.

Distribución

- salón con salida a la terraza

- dormitorio / vestidor
- cocina abierta
- baño
- recibidor

Características del inmueble

- superficie total: **40,44 m²**
- edificio tipo **apartamento**
- estado del inmueble: **excelente**
- estado del edificio: **excelente**
- año de construcción: **2020**
- material: **ladrillo**
- 1 baño
- ascensor
- internet
- TV por cable
- vigilancia / monitorización

Comodidades adicionales

- calefacción y agua de la red municipal
- ascensor amplio y cómodo
- elegante zona común y escalera
- entrega rápida, listo para entrar a vivir o alquilar

Plaza de aparcamiento

Plaza de aparcamiento amplia en terreno vallado frente al edificio, disponible por **€18,433 (PLN 80,000)**.

Una propuesta muy atractiva para quienes buscan una vivienda cómoda, moderna y con excelente ubicación. Ideal para disfrutar desde el primer día.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Precio anterior:** €176.267 (PLN 765.000)
- **Superficie total:** 40,44 m²
- **Forma de propiedad del terreno:** Propiedad
- **Tipo de edificio:** Edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** Impecable
- **Estado del edificio:** Impecable
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Tipo de cocina:** Abierta al salón
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 6
- **Ascensor:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Televisión por cable:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Garaje:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Garaje Jardín

Swinemünde

Świnoujście es una ciudad portuaria y balnearia en el extremo noroeste de Polonia, repartida entre tres islas (Uznam, Wolin, Karsibór). Cuenta con la playa más ancha de Polonia (más de 20 km de longitud) y numerosas instalaciones termales. La ciudad ya era un conocido balneario báltico en el siglo XIX. Merece la pena visitar el Fuerte Gerhard, el faro (43 m de altura) y los amplios paseos marítimos. Świnoujście combina un estilo marítimo con un clima suave junto al mar.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#415537

Dream Estate Team