



Apartamento con terraza y vistas en Świnoujście, Penelopa Silver

169,000 € (720,000 PLN)

Año de construcción 2020 2 Habitaciones ~40 m²

Descripción

Apartamento atractivo con terraza y vistas en Penelopa Silver

Este luminoso apartamento se encuentra en el moderno edificio **Penelopa Silver**, construido en 2020 y situado en el centro de **Świnoujście**. La residencia ofrece una parcela vallada que aporta comodidad y seguridad, además de una **terraza común en la última planta**. El edificio está adaptado para personas con movilidad reducida.

Ideal tanto para **vivir** como para **alquilar**, esta propiedad destaca por su excelente ubicación, su agradable distribución y su preciosa vista desde la terraza.

Distribución

- salón con acceso a la terraza

- dormitorio / vestidor
- cocina abierta
- baño
- pasillo
- plaza de aparcamiento en el garaje subterráneo

Información adicional

- planta: 5.^a
- superficie total: 40,14 m²
- año de construcción: 2020
- edificio de apartamentos
- estado del inmueble: ideal
- estándar: ideal
- material de construcción: ladrillo
- ascensor
- calefacción y agua de red municipal
- internet
- televisión por cable
- videovigilancia

El edificio cuenta con un **ascensor amplio y cómodo** y una **elegante zona de escalera**. La propiedad está lista para entrar a vivir o comenzar a generar ingresos por alquiler.

Te invitamos a disfrutar de un recorrido virtual y a visitarlo en persona.

Detalles

- | | |
|--|---|
| • Tipo de propiedad: Piso | • Tipo de edificio: Edificio de apartamentos |
| • Precio anterior: €177.419 (PLN 769.000) | • Año de construcción: 2020 |
| • Superficie total: 40,14 m ² | • Estado: Impecable |
| • Forma de propiedad del terreno: Propiedad | • Estado del edificio: Impecable |
| | • Material de las paredes: Ladrillo |
| | • Tipo de cocina: Abierta |

- Número de baños: 1
- Número de plantas (incluida la planta baja): 6
- Ascensor: Sí
- Internet: Sí
- Televisión por cable: Sí
- Videovigilancia: Sí
- Garaje: Sí

Características del inmueble

Ascensor Garaje Jardín

Swinemünde

Świnoujście es una ciudad portuaria y balnearia en el extremo noroeste de Polonia, repartida entre tres islas (Uznam, Wolin, Karsibór). Cuenta con la playa más ancha de Polonia (más de 20 km de longitud) y numerosas instalaciones termales. La ciudad ya era un conocido balneario báltico en el siglo XIX. Merece la pena visitar el Fuerte Gerhard, el faro (43 m de altura) y los amplios paseos marítimos. Świnoujście combina un estilo marítimo con un clima suave junto al mar.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#415538

Dream Estate Team