



Casa independiente de 5 dormitorios con jardín y garaje en Bezrzecze

720,000 € (3,050,000 PLN)

Año de construcción 2003 7 Habitaciones ~313 m²

Descripción

Amplia y cómoda casa independiente en Bezrzecze

Construida en **2003**, esta vivienda destaca por su excelente estado, su distribución funcional y un entorno exterior cuidadosamente diseñado para disfrutar al máximo del día a día.

La parcela, de **1.500 m² (PLN 1.500 m²)** y forma rectangular, está totalmente vallada y cuenta con **dos puertas automáticas**, una cuidada jardinería con numerosos árboles y plantas, zona de barbacoa, pozo para riego del jardín y una casita con chimenea. Además, dispone de **garaje para 2 coches**.

La casa está equipada con **persianas exteriores antirrobo**, persianas opacas, **sistema de alarma y fotovoltaica**. La calefacción es **de gas**, con **suelo radiante en la planta baja**, y el suministro de agua es de red municipal.

Distribución

Planta baja – 159,55 m²

- Amplio salón abierto con cocina y acceso a una terraza cubierta, en conjunto de aprox. **80 m²**
- Despacho de **17,61 m²**
- Baño con ducha de **4,26 m²**
- Recibidor de **9,84 m²**
- Vestíbulo amplio de **9,44 m²**
- Garaje de **34,81 m²**

Primera planta – 97,12 m²

- 5 dormitorios: **10,74 m²**, **12,86 m²**, **13,68 m²**, **13,95 m²** y **18,85 m²**
- Uno de los dormitorios dispone de **baño privado y vestidor**
- Baño adicional con acceso desde el vestíbulo

Calidades y equipamiento

La vivienda ha sido terminada con materiales de alta gama y cuenta con carpintería realizada a medida por un ebanista. Se encuentra completamente acondicionada y lista para entrar a vivir.

Datos destacados: - Superficie total: **312,52 m²** - Superficie útil: **256,67 m²** - Casa independiente - Año de construcción: **2003** - Estado: **muy bueno** - 3 baños - Chimenea - Internet y televisión por cable - Energía eléctrica y gas conectados - Cubierta de **teja cerámica**

Una propiedad ideal para quienes buscan espacio, confort y privacidad en un entorno cuidado y bien comunicado.

Detalles

- **Tipo de propiedad:** casa
- **Superficie total:** 312,52 m²
- **Superficie de la parcela:** 1.500,00 m²
- **Forma de la parcela:** rectangular
- **Superficie útil:** 256,67 m²
- **Titularidad de la parcela:** propiedad
- **Tipo de casa:** independiente
- **Año de construcción:** 2003
- **Estado:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de las paredes:** bloques de hormigón
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de baños:** 3
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 1
- **Electricidad:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Internet:** sí
- **Televisión por cable:** sí
- **Cubierta del tejado:** teja cerámica
- **Garaje:** sí
- **Plazas de garaje:** 2
- **Jardín:** sí
- **Chimenea:** sí

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Chimenea

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#417169

Dream Estate Team