



Apartamentos modernos en Trzęsacz, a 500 m de la playa, con piscina y terraza

143,000 € (607,824 PLN)

Año de construcción 2023 2 Habitaciones ~48 m²

Descripción

Apartamentos en Trzęsacz, cerca de la playa

Pałacowe Stajnie es una exclusiva promoción residencial inspirada en un histórico edificio de palacio, ubicada en Trzęsacz, a solo unos 500 metros de una preciosa playa.

La inversión incluye **24 apartamentos** con superficies de **29 m² a 66,5 m²**. Cada vivienda contará con **balcón o terraza con jardín**, creando un espacio ideal para relajarse y disfrutar del entorno.

Destacados de la promoción

- **24 plazas de aparcamiento** dentro del complejo
- **Paneles fotovoltaicos en la cubierta**

- **Piscina climatizada con bomba de calor**
- **Zona de juegos segura**
- **Recinto vallado y con videovigilancia**
- **Jardines privados** para los apartamentos de planta baja
- **Sistema de recuperación de calor (rekuperación)** en cada apartamento
- **Calefacción individual mediante caldera de gas**

La promoción ya está **terminada** y el edificio cuenta con **licencia de ocupación**, por lo que las escrituras de transmisión de propiedad se formalizan de inmediato. La compra se realiza con **pago del 100%**.

Apartamento disponible

- **Superficie total:** 48,24 m²
- **Cocina:** cocina abierta
- **Baño:** 3,60 m²
- **Terraza:** 4 m²
- **Número de terrazas:** 1
- **Estado:** a estrenar / estándar de promotor
- **Edificio:** apartahotel
- **Año de construcción:** 2023
- **Plantas del edificio:** 1
- **Material de fachada/paredes:** silicato
- **Gas conectado:** sí
- **Videovigilancia:** sí
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Terraza:** sí

Plaza de aparcamiento disponible por €8.065 (PLN 35.000).

Una propuesta ideal para quienes buscan una vivienda junto al mar, en un entorno moderno, seguro y con altas prestaciones.

Detalles

Apartamento en edificio residencial

- **Tipo de propiedad:** Apartamento
- **Superficie total:** 48,24 m²
- **Tipo de edificio:** Edificio de apartamentos
- **Año de construcción:** 2023
- **Estado:** De obra / estándar de promotor
- **Estado del edificio:** Impecable
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Superficie del baño:** 3,60 m²
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 1
- **Gas conectado:** Sí
- **Videovigilancia:** Sí
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1
- **Superficie de la terraza:** 4 m²

Características del inmueble

Gas Valla Garaje Terraza Jardín Balcón

Hanshagen

Trzęsacz es un pequeño pueblo en la costa báltica de Pomerania, en el municipio de Rewal. Es famoso por las ruinas de una antigua iglesia que en su día se alzó sobre un acantilado; parte de ella sobresale hoy sobre la playa. Trzęsacz cuenta con una tranquila playa de arena e invita a pasear por la costa. El clima es fresco y saludable gracias a la brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#417236

Dream Estate Team