



Apartamento reformado de 3 habitaciones en el centro de Szczecin con vistas

222,000 € (945,000 PLN)

Año de construcción 1975 3 Habitaciones ~68 m²

Descripción

Apartamento excepcional en el centro de Szczecin

Moderno, funcional y con acabados cómodos, este **apartamento de 3 habitaciones** ofrece un estilo de vida agradable en una de las zonas más atractivas de la ciudad.

Los espacios son muy luminosos, con **grandes ventanales orientados al sur** y unas vistas impresionantes al panorama urbano, los **Wały Chrobrego**, la Filarmónica y el **Castillo de los Duques de Pomerania**.

Distribución y equipamiento

- Amplio salón con **cocina abierta a medida**
- Cocina totalmente equipada con:
 - frigorífico
 - lavavajillas
 - horno
 - placa de gas
 - filtro de agua
 - triturador de residuos en el fregadero
- **Dos dormitorios**
- El dormitorio principal cuenta con un **vestidor moderno acristalado**

Estado y acabados

La vivienda ha sido **completamente reformada**. Se han sustituido todas las instalaciones. Dispone de **ventanas de PVC** con mosquiteras y **persianas exteriores de protección solar**.

Gran parte del mobiliario permanece en la vivienda, lo que permite entrar a vivir con total comodidad.

Ubicación

Una ubicación excelente en **el centro**, junto a un parque y muy cerca de: - transporte público - centros comerciales - aparcamiento - colegios - restaurantes

Datos adicionales

- Superficie: **68,00 m²**
- Edificio tipo bloque, construido en **1975**
- **Ascensor**
- Calefacción y agua caliente de red urbana
- Gas conectado
- Internet
- Interfono
- Orientación sur

Detalles

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Zona / barrio:** Centro
- **Superficie total:** 68,00 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque
- **Año de construcción:** 1975
- **Estado:** Ideal
- **Estado del edificio:** Bueno
- **Material de las paredes:** Panel prefabricado
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de plantas del edificio:** 11
- **Agua caliente:** Red urbana
- **Calefacción:** Calefacción central de la red urbana
- **Ascensor:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Internet:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Orientación sur:** Sí

Características del inmueble

Ascensor Gas

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#417767

Dream Estate Team