



Apartamento de lujo en Szczecin con balcón y vistas panorámicas al sur

270,000 € (1,150,000 PLN)

Año de construcción 2017 3 Habitaciones ~89 m²

Descripción

Apartamento con vistas panorámicas en Warszewo

Le presentamos un elegante apartamento situado en la urbanización Panoramika, con **plaza de aparcamiento incluida**. El complejo está completamente cerrado y cuenta con portón de acceso con mando a distancia, lo que garantiza comodidad y privacidad.

La zona está muy bien cuidada, con parque infantil y abundante vegetación alrededor. Su excelente ubicación ofrece acceso rápido a toda la infraestructura urbana y a numerosos servicios cercanos.

La vivienda está **lista para entrar a vivir** y ha sido terminada con materiales de alta calidad, prestando atención a cada detalle.

Distribución

- amplio salón con zona de comedor y cocina abierta
- cocina funcional con mobiliario hecho a medida y una gran isla central
- salida desde el salón a un **amplio balcón orientado al sur** con vistas despejadas a toda la ciudad
- dos dormitorios cómodos, uno de ellos con balcón
- grandes armarios empotrados en ambos dormitorios
- baño con bañera y WC
- vestidor en el recibidor con zona de lavandería

El edificio, construido en 2017, es un moderno apartamento de 8 plantas con ascensor. La vivienda cuenta con una superficie de **89,06 m²** y destaca por su excelente estándar de acabado, espacios generosos y una vista verdaderamente excepcional.

Entorno y servicios cercanos

En las inmediaciones encontrará: - tiendas - guardería - escuela primaria - transporte público - farmacia - restaurantes - gimnasio - hospital - banco - parque infantil

Una propuesta ideal para quienes buscan confort, calidad y una ubicación privilegiada con vistas únicas sobre Szczecin.

Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Piso en Warszewo

- | | |
|---|--|
| • Tipo de propiedad: piso | • Cocina: abierta al salón |
| • Barrio / urbanización: Warszewo | • Número de baños: 1 |
| • Superficie total: 89,06 m² | • Número de plantas del edificio: 8 |
| • Tipo de edificio: edificio de apartamentos | • Agua caliente: red municipal |
| • Año de construcción: 2017 | • Calefacción: calefacción urbana de la red municipal |
| • Estado: muy bueno | • Ascensor: sí |
| • Material de las paredes: ladrillo | • Videovigilancia: sí |
| | • Portero automático: sí |
| | • Vallado: completo |

- **Garaje:** sí

Servicios cercanos: tienda, guardería,
escuela primaria, transporte público,

farmacia, restaurante, gimnasio, hospital,
banco y parque infantil, todos en las
inmediaciones.

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Jardín Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#418440

Dream Estate Team