



Piso de 3 habitaciones en el centro de Szczecin con balcón y ascensor

187,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2012 3 Habitaciones ~74 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones en el centro

Si buscas una vivienda moderna y, al mismo tiempo, espaciosa para vivir o como inversión, esta es una excelente oportunidad.

Se vende un apartamento de **74,02 m²**, ideal tanto para alquiler, incluido el alquiler de corta estancia, como para uso propio, en una calle tranquila en pleno centro de la ciudad.

Distribución

- salón con cocina abierta y salida a un amplio balcón orientado al patio interior,
- 2 dormitorios,

- baño con WC,
- recibidor.

Información adicional

- calefacción y agua de la red municipal,
- gastos comunitarios aproximados: **€81 (PLN 350)**,
- vivienda muy bien cuidada, con posible necesidad de una ligera actualización estética,
- posibilidad de comprar una plaza de aparcamiento.

El apartamento se encuentra en un **edificio residencial moderno** de **2012**, en muy buen estado, con **ascensor** y **1 balcón**.

Una propuesta atractiva en una ubicación céntrica y tranquila, perfecta para quienes valoran la comodidad y el potencial de inversión.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Zona / barrio:** Centro
- **Superficie total:** 74,02 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2012
- **Estado:** muy bueno
- **Material de las paredes:** bloque cerámico
- **Tipo de cocina:** abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas, incluyendo la planta baja:** 5
- **Ascensor:** sí
- **Número de balcones:** 1

Características del inmueble

Ascensor Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#421416

Dream Estate Team