



Piso con jardín en villa en Pogodno, Szczecin: 4 habitaciones y garaje

176,000 € (750,000 PLN)

Año de construcción 1930 4 Habitaciones ~88 m²

Descripción

Piso con encanto en villa, con jardín, en Pogodno

¿Buscas un piso en un edificio singular situado en Pogodno? ¿Te interesa un jardín y valoras un acceso rápido al centro? Esta es una oportunidad única para vivir en una villa con mucho encanto, en una de las zonas más atractivas de la ciudad.

Distribución

- 4 habitaciones
- Cocina independiente
- Baño
- Pasillo

- Trastero adicional y sótano

La superficie del piso junto con el sótano asociado es de **98,04 m²**.

Superficie total indicada: **87,93 m²**.

Características de la vivienda

- Edificio de 1930
- Estado: para refrescar
- Construcción de ladrillo
- Calefacción central a gas
- Gas conectado
- Portero automático
- Cerramiento completo
- Garaje

Ubicación

Una localización ideal para quienes buscan comodidad y buena comunicación con el centro. En las inmediaciones encontrarás tiendas, farmacias, droguerías, así como el estadio municipal, colegios, guarderías, Sherwood Park Przyjaźni, Pumptruck, Park Przygodna, zonas infantiles, restaurantes y billar.

Excelente conexión en transporte público con las líneas **67, 75, 86 y 521**.

La descripción de la oferta se ha elaborado a partir de la inspección del inmueble y de la información facilitada por la propiedad, por lo que puede estar sujeta a actualizaciones y no constituye una oferta en el sentido del artículo 66 y siguientes del Código Civil.

Detalles

Apartamento en Pogodno

- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Superficie total:** 87,93 m²
- **Año de construcción:** 1930
- **Estado:** para actualizar
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Cocina:** independiente
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 2

- **Calefacción:** calefacción central de gas
- **Gas conectado:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Cerramiento:** completo
- **Garaje:** sí

Características del inmueble

Gas Valla Garaje Sótano Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#422493

Dream Estate Team