



Casa independiente en Szczecin-Skolwin con jardín, garaje y terraza

335,000 € (1,420,000 PLN)

Año de construcción 2002 4 Habitaciones ~186 m²

Descripción

Casa independiente en Skolwin

Se vende una **casa unifamiliar independiente** situada en una tranquila urbanización de viviendas unifamiliares, en las inmediaciones de la calle Kamienna.

Distribución

Planta baja: - salón - cocina - pasillo - aseo - zona de servicio - garaje

Primera planta: - 3 habitaciones - vestidor - baño - lavadero - balcón

Ático

La vivienda ha sido construida con atención a cada detalle.

En la planta baja hay suelo de madera Barlinek y gres cerámico; en la planta superior, tarima laminada. Las paredes están enlucidas y pintadas.

El baño y el aseo están acabados con azulejos y gres.

Características destacadas

- casa independiente
- año de construcción: 2002
- superficie total: 185,60 m²
- superficie útil: 132,60 m²
- parcela: 423,63 m²
- estándar: muy bueno
- estado del edificio: muy bueno
- material de construcción: silicato
- cocina abierta
- 1 planta
- electricidad
- gas conectado
- tejado de teja
- garaje
- jardín
- terraza
- 1 terraza

Equipamiento y exterior

La vivienda dispone de dos fuentes de calor: **caldera de gas y chimenea con camisa de agua.**

El agua caliente se calienta mediante la caldera de gas.

El terreno alrededor de la casa está vallado y acondicionado. En la parcela hay un pequeño parque infantil, una marquesina y un leñero.

Una vivienda cómoda, funcional y lista para disfrutar en un entorno agradable y tranquilo. ¡Le invitamos a visitarla!

Detalles

Casa independiente en venta en Skolwin

- **Tipo de propiedad:** Casa
- **Barrio:** Skolwin
- **Superficie total:** 185,60 m²
- **Superficie del terreno:** 423,63 m²
- **Superficie útil:** 132,60 m²
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2002
- **Estado:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Abierta al salón
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 1
- **Electricidad:** Sí
- **Gas conectado:** Sí
- **Cubierta del tejado:** Teja
- **Garaje:** Sí
- **Jardín:** Sí
- **Terraza:** Sí
- **Número de terrazas:** 1

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Terraza Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#422520

Dream Estate Team