



Segmento moderno con jardín y aparcamiento en Szczecin-Bukowo

164,000 € (700,000 PLN)

Año de construcción 2023 4 Habitaciones ~76 m²

Descripción

Segmento moderno con jardín y plaza de aparcamiento en Bukowo

Una propuesta muy atractiva: en lugar de un piso, elige un **segmento funcional y moderno** con **jardín** y **plaza de aparcamiento incluida**, ubicado en una zona tranquila del barrio **Bukowo**.

La vivienda tiene una superficie de **76,02 m²** y se entrega en **estado de desarrollo**. El edificio es de **2023**, construido en **ladrillo** y se encuentra en **estado ideal**.

Distribución

Planta baja: - recibidor, - aseo con espacio para ducha, - cocina americana, - salón con salida al jardín, - espacio previsto para chimenea.

Primera planta: - tres habitaciones, - un baño amplio, - altillo / buhardilla útil de aproximadamente **11,82 m²**.

Cada estancia está muy bien iluminada y la distribución es realmente cómoda y práctica.

Características destacadas

- jardín privado,
- plaza de aparcamiento,
- cocina americana,
- chimenea,
- conexión de gas,
- propiedad en plena titularidad.

Ubicación

En las inmediaciones encontrarás: - parada de autobús, - iglesia, - escuela, - tiendas.

Además, se está desarrollando un nuevo centro comercial en la zona, lo que aumenta aún más el atractivo de la ubicación.

Una excelente alternativa para quienes buscan más comodidad y privacidad que en un apartamento, en una localización tranquila y bien comunicada.

El precio indicado corresponde al importe bruto, que equivale a €173.000 (PLN 750.000).

Detalles

Apartamento en Bukowo

- **Superficie total:** 76,02 m²
- **Año de construcción:** 2023
- **Estado:** a estrenar, en estándar de promotor
- **Estado del edificio:** impecable
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Cocina:** americana
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas, incluida la planta baja:** 1
- **Gas conectado:** sí
- **Garaje:** sí
- **Chimenea:** sí

Precio anterior: €172.811 (PLN 750.000)

Características del inmueble

Planta baja Gas Garaje Chimenea Jardín

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#422636

Dream Estate Team