



Casa reformada con jardín y garaje en Bezzecze, Osiedle Leśne

496,000 € (2,100,000 PLN)

Año de construcción 2007 5 Habitaciones ~210 m²

Descripción

Casa unifamiliar en Bezzecze, Osiedle Leśne

Encantadora casa independiente, situada en una parcela de **797 m²**, rodeada de vegetación y con una excelente distribución exterior. La zona ajardinada ha sido cuidadosamente acondicionada e incluye una **cenador**, una **barbacoa de obra** y un **amplio cobertizo de madera**. El jardín cuenta con numerosas plantaciones y un sistema subterráneo de riego.

La vivienda tiene **173 m² de superficie útil** y **210 m² de superficie total**, dispone de **garaje integrado para 1 coche** y fue **completamente reformada en 2023**. Es una casa de una planta con buhardilla habitable, construida en **ladrillo** y con **techo de teja cerámica**. Su estado general es **muy bueno**, igual que el estado del edificio.

Distribución

Planta baja: - amplio salón con chimenea y salida al jardín - cocina independiente, luminosa, con ventanas y acceso a la terraza - mobiliario de cocina de madera y electrodomésticos incluidos: frigorífico, lavavajillas, placa de inducción y horno eléctrico - práctica despensa/trastero junto a la cocina - baño luminoso con ducha, acabado en elegante gres y alicatado - despacho de aprox. **16 m²** - lavadero/secadero con caldera de gas de doble función

Planta alta: - 3 dormitorios con suaves pendientes - vestidor - baño con bañera y ducha

Acabados y equipamiento

- parquet de roble en el salón
- tarima de pino en los demás dormitorios
- gres en el recibidor, cocina y baños
- ventanas nuevas de PVC
- paredes lisas y pintadas
- electricidad, conexión de gas y toma de 400 V

Entorno

La casa se encuentra en una ubicación muy agradable, en un entorno verde y tranquilo. En las inmediaciones hay numerosas tiendas, colegio y otros servicios de uso cotidiano.

Una opción ideal para quienes buscan una vivienda cómoda, luminosa y rodeada de naturaleza, con excelente acceso a servicios.

Detalles

Casa independiente en venta

- **Superficie total:** 210 m²
- **Superficie útil:** 173 m²
- **Terreno:** 797 m²
- **Tipo de casa:** independiente
- **Año de construcción:** 2007
- **Estado / estándar:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Cocina:** con ventana
- **Baños:** 2
- **Número de plantas, incluida la planta baja:** 2

- **Electricidad:** sí
- **Corriente trifásica 400V:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Cubierta del tejado:** teja cerámica
- **Garaje:** sí
- **Plazas de garaje:** 1
- **Jardín:** sí
- **Chimenea:** sí
- **Terraza:** sí
- **Número de terrazas:** 1

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Chimenea Terraza Balcón

Oberende

Bezrzecze es un pueblo al oeste de Szczecin, cerca del límite de la ciudad. Es una localidad en crecimiento con nuevas construcciones, popular entre los residentes de Szczecin que buscan una vivienda alejada del centro. Ofrece un entorno tranquilo y fácil acceso a zonas recreativas.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#423723

Dream Estate Team