



Apartamento amueblado en Pogorzelica cerca del mar, ideal para inversión

163,000 € (689,000 PLN)

Año de construcción 2016 2 Habitaciones ~46 m²

Descripción

Apartamento listo para entrar a vivir en Pogorzelica

Le presentamos un **apartamento moderno y completamente amueblado**, ubicado en una **urbanización contemporánea cerca del mar y de una bonita playa**. Es una excelente opción tanto para uso propio como para una inversión de alquiler.

Distribución

- **Salón con cocina abierta:** 25 m²
- **Dormitorio:** 13 m²
- **Baño con WC:** 5 m²
- **Balcón:** 6,29 m²

Características principales

- **Superficie total:** 45,66 m²
- **Tipo de inmueble:** apartamento
- **Edificio:** apartahotel / bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2016
- **Estado del inmueble:** muy bueno
- **Estado del edificio:** impecable
- **Material de construcción:** silicato
- **Cocina:** abierta al salón
- **Número de baños:** 1
- **Ascensor:** sí
- **Ventanas:** de PVC
- **Balcón:** 1
- **Aparcamiento:** 1 plaza
- **Garaje:** sí
- **Vallado:** completo

Comodidades

- Apartamento **totalmente amueblado**
- **Calefacción y agua caliente** procedentes de una **caldera central/local**

Ideal para

- Disfrutar como vivienda vacacional o permanente
- Inversión con potencial de alquiler

Una propuesta atractiva en una ubicación muy buscada, cerca del mar y en un entorno agradable.**

Detalles

- | | |
|---|---|
| • Tipo de inmueble: Piso | • Forma de propiedad del terreno: |
| • Superficie total: 45,66 m ² | Derecho de usufructo perpetuo |
| | • Tipo de edificio: Bloque de apartamentos |

- **Año de construcción:** 2016
- **Estándar:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Impecable
- **Material de las paredes:** Silicato
- **Tipo de cocina:** Cocina abierta
- **Número de baños:** 1
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 3
- **Ascensor en el inmueble:** Sí
- **Tipo de ventanas:** De plástico
- **Cerramiento:** Completo
- **Garaje:** Sí
- **Número de plazas de aparcamiento:** 1
- **Número de balcones:** 1
- **Equipamiento del baño:** Ducha, WC, lavabo

Características del inmueble

Ascensor Valla Garaje Balcón

Fischerkatzen

Pogorzelica es un pequeño balneario en el municipio de Rewal, en la costa de Pomerania Occidental. El pueblo tiene una larga playa de arena bordeada de dunas. Pogorzelica cuenta con algunas casas de vacaciones y campings. Algo más allá del pueblo se extienden zonas boscosas con senderos. El clima es suave, con un aire marino beneficioso para la salud.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#424006

Dream Estate Team