



Apartamento de lujo junto al mar con jardín privado en Pobierowo

189,000 € (799,000 PLN)

Año de construcción 2020 1 Habitaciones ~34 m²

Descripción

Apartamento de lujo junto al mar en Pobierowo

Se ofrece un elegante apartamento en Pobierowo, uno de los destinos más atractivos de la costa báltica. La propiedad se encuentra en la planta baja de un bonito edificio de estilo contemporáneo, a solo 5 minutos a pie de la amplia playa y, al mismo tiempo, junto a un bosque de abetos y pinos que aporta tranquilidad y un entorno natural excepcional.

El apartamento ha sido diseñado con atención a cada detalle y decorado con materiales, mobiliario y complementos de gama premium. El resultado es un espacio sofisticado, cómodo y muy acogedor.

Distribución y equipamiento

- Superficie total: **34 m²**
- Planta baja
- 1 baño
- Cocina americana
- Estado: **ideal**
- Edificio de 2020, de 2 plantas en total

Características destacadas

- Cama continental tapizada hecha a medida
- Lámparas de lujo importadas de Italia
- Cocina con muebles de alta calidad y encimera de madera
- Electrodomésticos BOSCH
- Baño elegante con grandes superficies sin juntas
- Sanitarios Villeroy & Boch
- Grifería Hansgrohe
- Frigorífico, horno, lavavajillas, cocina eléctrica y microondas
- Aire acondicionado no indicado
- Alarma e interfono
- Ventanas de PVC
- Gas conectado
- Calefacción y agua caliente por sistema de gas

Espacio exterior y entorno

La propiedad incluye un encantador **jardín privado de 130 m²**, cuidadosamente mantenido, con numerosas plantaciones y sistema de riego. Desde el jardín se accede directamente a la plaza de aparcamiento. El terreno cuenta además con cerramiento completo.

La ubicación es ideal para quienes desean vivir cerca del mar sin renunciar a la calma de un entorno íntimo y natural. También es una excelente opción para inversión, con gran potencial de alquiler vacacional.

Disponibilidad: desde el 31.05.2024

Una propuesta perfecta para disfrutar del estilo de vida costero en un entorno exclusivo y relajante.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de propiedad:** Piso
- **Disponible desde:** 31/05/2024
- **Superficie total:** 34,00 m²
- **Tipo de edificio:** Bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2020
- **Estado:** Excelente
- **Material de las paredes:** Bloque
- **Tipo de cocina:** Cocina americana
- **Número de baños:** 1
- **Planta baja:** Sí
- **Número de plantas (incluida planta baja):** 2
- **Agua caliente sanitaria:** Gas de dos circuitos

- **Calefacción:** Gas
- **Gas conectado:** Sí
- **Frigorífico:** Sí
- **Calentador de gas:** Sí
- **Horno:** Sí
- **Lavavajillas:** Sí
- **Cocina eléctrica:** Sí
- **Alarma:** Sí
- **Portero automático:** Sí
- **Tipo de ventanas:** PVC
- **Vallado:** Completo
- **Garaje:** Sí

Ubicación cercana: - Bosque cercano -
Mar cercano - Tienda cercana - Local
gastronómico cercano - Microondas: Sí

Características del inmueble

Planta baja Gas Valla Garaje Jardín

Poberow

Pobierowo es una animada localidad vacacional en la costa báltica de Pomerania, al oeste de Rewal. Cuenta con una amplia playa de arena blanca y un paseo con cafés y tiendas. En temporada, hoteles, pensiones y campings se llenan de turistas. Pobierowo es especialmente adecuado para familias, ya que el agua es poco profunda y hay numerosas actividades recreativas disponibles. El clima es suave, con una refrescante brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#424547

Dream Estate Team