



Apartamento de 2 habitaciones con balcón cerca del mar en Pobierowo

153,000 € (649,000 PLN)

Año de construcción 2017 2 Habitaciones ~32 m²

Descripción

Encantador apartamento de 2 habitaciones con gran balcón, cerca del mar

Apartamento ideal para disfrutar del descanso junto a la costa o como inversión en alquiler turístico. Se encuentra en una pintoresca localidad costera, a unos **200 m del acceso a la playa** y a **1,4 km** del reconocido hotel Gołębiewski, con amplias opciones de ocio como piscinas, spa, beach bars y bolera.

La vivienda está situada en un edificio moderno de baja altura, construido en **2017**, junto a un complejo hotelero con piscina, spa y restaurante. El inmueble cuenta con **ascensor**, está **vallado**, **monitorizado** y dispone de **seguridad**. La orientación de las ventanas es **sureste**, con agradables vistas al **bosque de pinos**.

El apartamento se vende **totalmente amueblado y equipado**, incluyendo mobiliario, electrodomésticos, TV y muebles de terraza. Su distribución es muy funcional:

- **Recibidor** de aprox. **6 m²** con armario
- **Salón con cocina americana** de aprox. **14 m²**
- **Dormitorio acogedor** de aprox. **8 m²**
- **Baño amplio** de aprox. **3 m²**

Características destacadas

- Superficie total: **32,50 m²**
- **1 balcón** de aprox. **14 m²**
- Planta en edificio de **2 niveles**
- Altura de techos: **2,75 m**
- Suelos de **paneles y terracota**
- **1 plaza de aparcamiento**
- **Sauna**
- **Internet**
- **Nevera, lavavajillas y microondas**
- **Interfono**
- Baño con **ducha, lavabo, inodoro y radiador toallero**

La propiedad es perfecta tanto para **uso propio vacacional** como para **rentabilidad turística**, con posibilidad de acuerdo con operador. Su ubicación ofrece acceso cómodo a numerosos servicios y atractivos cercanos: mar, bosque, piscina, tienda, escuela, transporte público, farmacia, restauración y zona infantil.

Disponible desde: 01.09.2024

Una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad, descanso y proximidad al mar en un entorno tranquilo y atractivo.

Detalles

Apartamento

- Disponible desde: 01.09.2024
- Superficie total: 32,50 m²
- Tipo de edificio: bloque de apartamentos
- Año de construcción: 2017
- Estado: ideal
- Estado del edificio: ideal
- Material de paredes: ladrillo
- Tipo de cocina: cocina americana
- Número de baños: 1
- Superficie del baño: 3 m²
- Superficie de la estancia: 14,8 m²
- Número de plantas: 2
- Altura de la planta: 2,75 m
- Fuente de agua caliente: otra
- Calefacción: otra
- Línea telefónica: sí
- Ascensor: sí
- Internet: sí
- Nevera: sí
- Lavavajillas: sí
- Seguridad: sí
- Videovigilancia: sí
- Portero automático: sí
- Tipo de suelo: paneles, terracota
- Cerramiento: completo
- Plazas de aparcamiento: 1
- Sauna: sí
- Número de balcones: 1
- Superficie del balcón: 14 m²
- Orientación oeste: sí

Cerca de: piscina, bosque, mar, tienda, escuela primaria, parada de autobús interurbano, aeropuerto, transporte público, farmacia, local gastronómico y parque infantil.

Equipamiento del baño: WC, toallero calefactable, ducha, lavabo.

- Microondas: sí

Características del inmueble

Ascensor Seguridad Valla Jardín Balcón

Poberow

Pobierowo es una animada localidad vacacional en la costa báltica de Pomerania, al oeste de Rewal. Cuenta con una amplia playa de arena blanca y un paseo con cafés y tiendas. En temporada, hoteles, pensiones y campings se llenan de turistas. Pobierowo es especialmente adecuado para familias, ya que el agua es poco profunda y hay numerosas actividades recreativas disponibles. El clima es suave, con una refrescante brisa marina.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#424947

Dream Estate Team