



Apartamento de 4 habitaciones en Szczecin Dąbie, con balcón y trastero

147,000 € (629,000 PLN)

Año de construcción 1998 4 Habitaciones ~76 m²

Descripción

Apartamento en Dąbie

Le presentamos un apartamento con una ubicación ideal, muy cerca de guardería, colegio, transporte público, campo deportivo y tiendas.

Se trata de una **vivienda en propiedad cooperativa con registro de propiedad**, apta para ser adquirida también por personas fuera de la UE.

La vivienda está **completamente distribuida**, con una cómoda organización de los espacios. Desde el salón se accede a un amplio balcón. Dispone de **tres dormitorios independientes**, con suelos de paneles y paredes lisas pintadas. En el salón, la cocina y el recibidor, los suelos son de gres y las paredes están lisas y pintadas.

La **cocina con ventana** cuenta con mobiliario fijo y electrodomésticos. El baño está revestido con azulejos, y el **aseo se encuentra separado**, lo que aporta mayor comodidad. Como valor añadido, la propiedad incluye un **espacio de servicio/almacenaje**. En el recibidor hay un armario empotrado de gran capacidad.

Las ventanas son de **PVC** e incluyen **estores plisados interiores**.

Características principales: - Superficie total: **76,20 m²** - Tipo de edificio: **bloque residencial** - Año de construcción: **1998** - Estado de la vivienda: **muy bueno** - Estado del edificio: **muy bueno** - Material de construcción: **ladrillo** - Planta baja - Número de plantas del edificio: **4** - Sótano: **sí** - Gas conectado: **sí**

Además, la propiedad incluye **trastero en el sótano**.

Una excelente opción para quienes buscan una vivienda cómoda, funcional y bien comunicada. Le invitamos a concertar una visita.

Detalles

Apartamento en venta

- **Distrito / barrio:** Dąbie
- **Superficie total:** 76,20 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1998
- **Estado de la vivienda:** muy bueno
- **Estado del edificio:** muy bueno

- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Planta baja:** sí
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Sótano / trastero:** sótano
- **Gas conectado:** sí

Características del inmueble

Planta baja Sótano Gas Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#427159

Dream Estate Team