



Apartamento amplio en Międzyzdroje, centro, 59 m², balcón y cerca de la playa

163,000 € (690,000 PLN)

Año de construcción 1999 2 Habitaciones ~59 m²

Descripción

Apartamento amplio y atractivo en el centro de Międzyzdroje

Situado en el encantador **Plaza Neptuna**, en una ubicación excelente y muy apreciada, este apartamento se encuentra en la **3.ª planta** de un edificio bajo de 2000. La **Promenade de las Estrellas** y el **muelle** están a unos **400–500 m**, y la playa se alcanza en aproximadamente **10 minutos a pie**. Alrededor hay cafeterías, restaurantes, tiendas y tranquilas calles laterales.

Distribución

Con una superficie de **59,30 m²**, la vivienda ofrece una distribución cómoda y funcional:

- **Salón** con salida al balcón, con zona de comedor y descanso: mesa con sillas, sofá cama y TV
- **Cocina abierta** totalmente equipada: muebles empotrados, frigorífico, placa eléctrica, horno y cafetera
- **Dormitorio** con cama doble y litera
- **Baño** con bañera y WC, además de lavadora
- **Recibidor** con armario

Información adicional

- **Calefacción y agua caliente** mediante caldera de gas
- **Cuota comunitaria:** aprox. **300 PLN/mes**
- **Amueblado y equipado**, listo para entrar a vivir
- **1 balcón**
- **Edificio de ladrillo**, en muy buen estado
- **Muy buen estándar de acabado**

La vivienda ofrece una estancia cómoda gracias a su práctica distribución y a su equipamiento completo. Es una excelente opción tanto para disfrutar de un espacio propio en la costa como para destinarla a **alquiler de corta o larga duración**.

Disponible desde 12.11.2024. Lista para entrar a vivir.

Detalles

Tipo de inmueble: piso

Disponible desde: 12.11.2024

Precio anterior: €179.724 (PLN 780.000)

Superficie total: 59,30 m²

Tipo de edificio: bloque de apartamentos

Año de construcción: 1999

Estado: muy bueno

Estado del edificio: muy bueno

Material de las paredes: ladrillo

Tipo de cocina: cocina americana

Número de plantas, incluyendo la planta baja: 4

Gas conectado: sí

Número de balcones: 1

Características del inmueble

Gas Balcón

Misdroy

Międzyzdroje se encuentra en la isla de Wolin, en la costa oeste de Polonia. La localidad linda con el Parque Nacional de Wolin, conocido por su costa de acantilados y sus bosques de pinos.

Playa y paseo marítimo

Międzyzdroje cuenta con una amplia playa de arena equipada con tumbonas y bares de playa. A lo largo del paseo marítimo se encuentran hoteles, casas de baños y restaurantes. En el centro se alza el famoso muelle de Międzyzdroje, en cuyo extremo hay un teatro de conciertos.

Lugares de interés

Una de las principales atracciones es la 'Aleja Gwiazd' (Avenida de las Estrellas), un paseo con las huellas de manos de famosos polacos. Un poco más allá se extienden las dunas móviles del Parque Nacional de Wolin, con un llamativo faro. El clima aquí es templado-marítimo, con un aire marino saludable.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#428786

Dream Estate Team