



Apartamento de 3 habitaciones en Dziwnówek, a 450 m del mar, con ascensor

146,000 € (620,000 PLN)

Año de construcción 2016 3 Habitaciones ~71 m²

Descripción

Apartamento de 3 habitaciones en el centro de Dziwnówek

Se vende un amplio apartamento de **71,10 m²** con una ubicación excelente en pleno centro de Dziwnówek. La propiedad se encuentra en la **1.ª planta** de un moderno edificio de apartamentos con **ascensor**, construido aproximadamente en **2016**.

La distribución incluye **3 habitaciones, cocina integrada, 2 baños y recibidor**. Gracias a su diseño funcional, la vivienda ofrece la posibilidad de dividirse y alquilarse como **dos apartamentos independientes**, lo que la convierte en una opción muy atractiva tanto para uso propio como para inversión.

Destacados de la propiedad

- **Estado:** impecable
- **Superficie total:** 71,10 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2016
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Cocina:** integrada
- **Baños:** 2
- **Ascensor:** sí
- **Suelo:** paneles
- **Portero automático:** sí
- **Refrigerador:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Cerramiento:** completo

Ubicación

La propiedad goza de una ubicación muy conveniente, a unos **450 m del mar**. En las inmediaciones encontrará **playa, tiendas, plazas de aparcamiento**, así como **bosque** y **zona infantil** cercanos.

La vivienda cuenta con **calefacción y agua caliente de red municipal**, lo que aporta comodidad y practicidad durante todo el año.

Una excelente oportunidad en una zona costera muy demandada. **¡Le invitamos a la visita!**

Detalles

Apartamento

- **Superficie total:** 71,10 m²
- **Tipo de edificio:** bloque de apartamentos
- **Año de construcción:** 2016
- **Estado:** ideal
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** cocina abierta
- **Número de baños:** 2
- **Número de plantas del edificio:** 3

- **Agua caliente:** red municipal
- **Calefacción:** calefacción central de la red municipal
- **Ascensor:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Portero automático:** sí
- **Tipo de suelo:** paneles
- **Cerramiento:** completo

Ubicación cercana:

- bosque: cerca
- mar: cerca
- parque infantil: cerca

Características del inmueble

Ascensor Valla

Klein Dievenow

Dziwnówek se encuentra justo al sur de Dziwnów y es un tranquilo balneario junto al Báltico. Al igual que la localidad vecina, tiene acceso a playas tanto del Báltico como del río Dziwna. Dziwnówek es un lugar vacacional apacible, ideal para pasear por la orilla y disfrutar de la naturaleza del entorno. El aire marino mantiene un clima moderadamente fresco.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#429766

Dream Estate Team