



Casa unifamiliar moderna en Tanowo con parcela de 1.835 m² y garaje doble

659,000 € (2,790,000 PLN)

Año de construcción 2022 5 Habitaciones ~296 m²

Descripción

Casa unifamiliar en Tanowo

Encantadora y funcional **casa independiente** en Tanowo, diseñada con atención a cada detalle.

Su gran atractivo es la ubicación: rodeada de vegetación, lejos del ruido de la ciudad, muy cerca del bosque de Wkrzańska, incluido en el programa Natura 2000, y con excelente acceso al centro de Szczecin.

La vivienda está **lista para entrar a vivir** y se encuentra sobre una **parcela vallada de 1.835 m²**.

Distribución

- amplio salón con cocina abierta y comedor, con salida a la terraza
- dormitorio principal con vestidor y baño privado con bañera, ducha y WC
- tres habitaciones adicionales
- baño con ducha y WC
- aseo de invitados
- cuarto de instalaciones con lavadero y zona de secado
- gran pasillo
- salón de belleza con cuarto auxiliar y aseo para clientes
- garaje calefactado para dos coches

Características destacadas

- vivienda construida y acabada con materiales de alta calidad
- cocina funcional totalmente equipada con electrodomésticos
- calefacción por suelo radiante con control de temperatura en cada estancia
- depósito de agua calentado por gas, aprox. 200 l
- calefacción mediante caldera de gas

Datos del inmueble

- **Tipo de propiedad:** casa
- **Tipo de casa:** independiente
- **Superficie total:** 296,20 m²
- **Superficie útil:** 296,20 m²
- **Superficie de la parcela:** 1.835,00 m²
- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** muy bueno
- **Material de construcción:** ladrillo
- **Baños:** 2
- **Garaje:** sí, 2 plazas

Una propuesta excepcional para quienes buscan comodidad, privacidad y un entorno natural privilegiado.

Detalles

- **Tipo de inmueble:** Casa
- **Superficie total:** 296,20 m²
- **Superficie del terreno:** 1.835,00 m²
- **Superficie útil:** 296,20 m²
- **Tipo de casa:** Independiente
- **Año de construcción:** 2022
- **Estado:** Muy bueno
- **Estado del edificio:** Muy bueno
- **Material de las paredes:** Ladrillo
- **Número de baños:** 2
- **Garaje:** Sí
- **Plazas de garaje:** 2

Características del inmueble

Garaje Jardín

Tanow

Tanowo se encuentra justo en la franja fronteriza. La tranquilidad rural, rodeada de campos y bosques, combinada con el rápido acceso a tiendas alemanas, hace de este pueblo un lugar único.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#429829

Dream Estate Team