



Piso de 3 habitaciones con balcón en Szczecin-Śródmieście, 68 m²

149,000 € (630,000 PLN)

Año de construcción 1980 3 Habitaciones ~68 m²

Descripción

Luminoso piso de 3 habitaciones en Szczecin-Śródmieście

Le invitamos a descubrir este agradable piso de **68 m²** situado en la zona de **Drzetowo**, en Szczecin. Una vivienda con una distribución muy cómoda, ideal tanto para vivir en familia como para quienes buscan un hogar funcional en una ubicación bien conectada.

Distribución

- amplio salón con **balcón**
- dormitorio principal
- habitación infantil
- cocina con ventana

- baño independiente
- aseo separado

El piso cuenta con una distribución práctica y espacios bien aprovechados, ofreciendo comodidad en el día a día.

Edificio y estado

- tipo de edificio: bloque
- año de construcción: **1980**
- estado del inmueble: **bueno**
- estado del edificio: **bueno**
- material de construcción: prefabricado
- altura de techos: **270 cm**
- sótano/trastero: **sí**
- gas conectado: **sí**

Equipamiento

- frigorífico
- horno
- lavavajillas

Entorno y ubicación

La propiedad destaca por su **excelente ubicación** y su fácil acceso al transporte público. En las cercanías encontrará: - **Parque Żeromskiego** - **CH Galaxy** - centro de salud - numerosas escuelas y guarderías

Un entorno cómodo y bien comunicado, perfecto para el día a día.

Información adicional

- disponibilidad desde: **13/02/2025**
- número de plantas del edificio: **4**
- garaje disponible por un suplemento de **€13,825 (PLN 60,000)**
- 1 plaza de aparcamiento
- 1 balcón

Una excelente oportunidad para quienes buscan un piso acogedor en una ubicación atractiva de Szczecin.

Detalles

Apartamento en venta

- **Tipo de propiedad:** apartamento
- **Disponible desde:** 13/02/2025
- **Barrio / urbanización:** Drzetowo
- **Superficie total:** 68,00 m²
- **Tipo de edificio:** bloque
- **Año de construcción:** 1980
- **Estado:** bueno
- **Estado del edificio:** bueno
- **Material de las paredes:** panel prefabricado
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 1
- **Número de aseos:** 1
- **Número de plantas del edificio:** 4
- **Altura de la planta:** 270,00 cm
- **Sótano:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Nevera:** sí
- **Horno:** sí
- **Lavavajillas:** sí
- **Vallado:** completo
- **Garaje:** sí
- **Número de plazas de aparcamiento:** 1
- **Número de balcones:** 1
- **Precio anterior:** €156.682 (PLN 680.000)

Características del inmueble

Sótano Gas Valla Garaje Balcón

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#430778

Dream Estate Team