



Casas adosadas nuevas con jardín en Szczecin, Stare Bezrzecze

283,000 € (1,199,000 PLN)

Año de construcción 2025 5 Habitaciones ~128 m²

Descripción

Nuevo proyecto en Stare Bezrzecze – casas adosadas con jardín

Le invitamos a conocer esta exclusiva inversión de **seis viviendas** en una agradable zona residencial de **Stare Bezrzecze**, en un entorno tranquilo y verde.

La promoción se sitúa en un rincón silencioso y arbolado, donde se han ido numerosos árboles y arbustos en los amplios jardines, creando un ambiente muy especial y acogedor.

Distribución y superficie

- **Superficie útil:** 128 m²
- **Terreno:** 450 m², de forma rectangular

- **Tipo de vivienda:** casa pareada
- **Plantas:** 2 niveles
- **Disponibilidad:** 31/12/2025

En la planta baja encontrará: - salón - cocina con ventana - baño - despacho

En la planta superior: - 3 dormitorios - baño

Características de la vivienda

- obra nueva, año 2025
- estándar y estado del edificio: **excelente**
- muros de ladrillo
- tejado cubierto con teja cerámica
- ventanas de PVC
- calefacción propia a gas
- suelo radiante en toda la vivienda
- electricidad y gas conectados
- vestidor
- chimenea
- garaje

Zonas exteriores

Cada vivienda dispone de: - **2 plazas de aparcamiento** - **jardín de aprox. 450 m²**

Entorno

Una ubicación muy cómoda, cerca de: - colegio - transporte público - comercios y cadenas comerciales

Una excelente opción para quienes buscan comodidad, amplitud y un entorno natural en una zona bien comunicada.

Le invitamos a la presentación.

Detalles

Casa adosada en Bezrzecze

- **Tipo de inmueble:** casa
- **Disponible desde:** 31/12/2025
- **Precio anterior:** €288.018,43 (PLN 1.250.000)
- **Barrio / urbanización:** Bezrzecze
- **Superficie total:** 128,00 m²
- **Superficie de la parcela:** 450,00 m²
- **Forma de la parcela:** rectangular
- **Superficie útil:** 128,00 m²
- **Tipo de casa:** pareada
- **Año de construcción:** 2025
- **Estado:** ideal
- **Estado del edificio:** ideal
- **Material de las paredes:** ladrillo
- **Tipo de cocina:** con ventana
- **Número de baños:** 2
- **Superficies de las habitaciones:** 10+10+15+17 m²
- **Número de plantas (incluida la planta baja):** 1
- **Electricidad:** sí
- **Gas conectado:** sí
- **Cubierta del tejado:** teja
- **Garaje:** sí
- **Jardín:** sí
- **Vestidor:** sí
- **Chimenea:** sí

Características del inmueble

Gas Garaje Jardín Vestidor Chimenea

Stettin

Szczecin es la ciudad más grande del noroeste de Polonia, situada junto al río Oder y cerca de la laguna de Szczecin. Cuenta con un gran puerto marítimo y un casco antiguo histórico. Merece la pena visitar el malecón medieval de Chrobry junto al río, con vistas al puerto, el casco antiguo con su ayuntamiento y numerosos museos (como el Museo Nacional). Aunque no está directamente junto al mar, aquí se percibe un ambiente marítimo gracias al río y la laguna. El clima tiene influencias continentales, pero es fresco en verano gracias a los vientos bálticos.

Nota

- La primera foto de nuestra galería ha sido ligeramente editada para mostrar cómo podría verse la propiedad, por ejemplo con un color de paredes distinto. Las siguientes imágenes muestran el estado real del inmueble.
- El precio indicado en euros corresponde al precio en zlotys, pero debido a las fluctuaciones del tipo de cambio siempre es un valor aproximado. En nuestros anuncios también indicamos siempre el precio en zlotys, según lo solicitado por el vendedor.

Notas sobre las prácticas inmobiliarias polacas:

- Información de ubicación limitada: en Polonia es habitual que los anuncios de inmuebles no revelen la dirección exacta de la propiedad.
- Planos: los planos detallados no siempre están disponibles en los anuncios.

Como agencia inmobiliaria, ofrecemos una atención integral a nuestros clientes. Te representamos como comprador.

Colaboramos con socios de confianza (tasación de inmuebles, asesoría fiscal y legal, traducciones juradas, reformas de propiedades que necesitan renovación).

Para inversiones, también nos encargamos de la gestión del inmueble.

Acompañamiento personal: transparente, competente y en español.

Dream Estate

#431081

Dream Estate Team